

akce	Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni
------	--

investor	Město Třeboň Palackého nám. 46/II 379 01 Třeboň
----------	---

zhotovitel	INVENTE, s.r.o. projektová a inženýrská kancelář pozemních a dopravních staveb 370 04 České Budějovice 4, Žerotínova 483/1, tel/fax:387 200 425, invente@email.cz
------------	---

DOKLADOVÁ ČÁST

navrhoval		konstrukce				
Ing.arch.Václav Jankovec		Ing. Jan Dudík				
VP(hip)	kreslil	číslo akce:				
Ing.arch.Václav Jankovec	Ing. Jan Dudík	datum: 01/2024				
schválil		kontrola		část	č.výkresu	paré
Ing.arch.Václav Jankovec	Roman Předota, DiS	měřítko:				
		stupeň: DPS/DZS				

SEZNAM DOKLADOVÉ ČÁSTI

PLNÁ MOC

MĚÚ TŘEBOŇ – ODBOR ŽP: SPOLEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

MĚÚ TŘEBOŇ – ODBOR DOPRAVY: SPOLEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

EXISTENCE SÍTÍ A STANOVISKA VLASTNÍKŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

EGD – ELEKTRICKÁ SÍŤ	11.04.2023
EGD – PLYN.....	11.04.2023
VODAFONE.....	12.04.2023
TECHNICKÉ SLUŽBY TŘEBOŇ.....	17.04.2023
ČEVAK	09.10.2023
CETIN.....	12.10.2023
CETIN – VYJÁDŘENÍ K PD.....	12.10.2023
EGD – PLYN, SOUHLAS S ČINNOSTÍ	12.10.2023
MINISTERSTVO OBRANY.....	13.10.2023
T-MOBILE.....	13.10.2023
TECHNICKÉ SLUŽBY TŘEBOŇ.....	17.10.2023
MĚSTSKÁ VODOHOSPODÁŘSKÁ TŘEBOŇ.....	20.10.2023
EGD – ELEKTRICKÁ SÍŤ, SOUHLAS S ČINNOSTÍ	01.11.2023

ZÁVAZNÁ STANOVISKA, STANOVISKA, ROZHODNUTÍ, VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ:

MĚÚ TŘEBOŇ – ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU – PAMÁTKOVÁ PÉČE ...	12.10.2023
MĚÚ TŘEBOŇ – ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU - ÚP.....	16.10.2023
MĚÚ TŘEBOŇ – ODBOR ŽP	25.10.2023
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JČ KRAJE – ÚZEMNÍ ODBOR JH	01.11.2023
HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR JČ KRAJE.....	02.11.2023
KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE JČ. KRAJE.....	06.11.2023
AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY.....	09.11.2023

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný **PaedDr. Jan Váňa**, starosta města Třeboň, se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČ: 00247618, DIČ: CZ247618, zmocňuji firmu **INVENTE, s. r. o.**, se sídlem Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice 4, IČ: 25171232, DIČ: CZ25171232, zastoupenou jednatelem Ing. arch. Václavem Jankovcem a níže jmenovanými zaměstnanci firmy INVENTE, s. r. o., k jednání a zastupování ve věci provádění projektové dokumentace, jednání s příslušnými úřady, podání a vyřízení žádostí a jiných úkonů k akci:

„Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“

Pověření zaměstnanci:

Ing. arch. Václav Jankovec, jednatel
Roman Předota, DiS.



V Třeboni dne 22 -03- 2023

.....
PaedDr. Jan Váňa
starosta města

Plnou moc přijímám:

V Českých Budějovicích dne 22.3.2023

Ing. arch. Václav Jankovec, jednatel

Roman Předota, DiS.

.....
.....

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel.: +420 384 342 176, datová schránka: 4cbbvj4
e-mail: renata.knezinkova@mesto-trebon.cz

Spis zn.: METR_S 4351/2023 OZP
Ze dne: 13.11.2023
Naše č. j.: METR 442/2024 KnRe
Vyřizuje: Ing. Kněžínková

Datum: 09.01.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, (dále jen „vodní zákon“), a příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 téhož zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), a to podle ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti a po provedeném správním řízení žadateli, kterým je **Město Třeboň, IČO 00247618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň**, zastoupené společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice, IČO 25171232 (dále jen „žadatel“ nebo „stavebník“)

I. vydává společné povolení

podle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona a podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona k umístění a provedení souboru staveb

„Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni – SO 301 Vodovod a vodovodní přípojky, SO 302 Splašková kanalizace a přípojky, SO 303 Dešťová kanalizace a přípojky“.

Stavba je situovaná v kraji Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, obci a katastrálním území Třeboň, na pozemcích na parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/638 a 1915/595, umístění – souřadnice cca Y,X: vodovod VA: začátek: 735291.69, 1165502.12, konec: 735129.84, 1165377.81, vodovod VB: začátek: 735304.00, 1165510.40, konec: 735452.32, 1165544.62, vodovod VC: začátek: 735452.63, 1165542.50, konec: 735495.06, 1165548.77, vodovod VD: začátek: 735455.37, 1165542.92, konec: 735464.39, 1165467.74; jednotná kanalizace JA: začátek: 735133.58, 1165375.23, konec: 735495.74, 1165546.24, jednotná kanalizace JB: začátek: 735456.85, 1165514.76, konec: 735461.63, 1165481.95, dešťová kanalizace DA: začátek: 735133.00, 1165376.52, konec: 735494.34, 1165547.44, dešťová kanalizace DB: začátek: 735458.14, 1165515.61, konec: 735463.43, 1165479.35, čhp 1-07-02-0431-0-00, HGR 2140 – Třeboňská pánev – jižní část, vodní útvar HVL_0610 Prostřední stoka od počátku po vzduť rybníka Rožmberk, včetně toku Spolský potok od hráze rybníka Svět (dále jen „stavba“).

Stručný popis stavby:

V rámci Stavební úpravy MK ulice Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni je navržena rekonstrukce stávajících vodohospodářských sítí včetně přípojek.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 301 Vodovod a vodovodní přípojky

Šustova ulice – Vodovodní řad VA: Potrubí HDPE 100RC SDR11 prům. 110x10,0 mm délky 205,26 m bude napojené v křižovatce s ulicí Československé armády na parc. č. 1915/39 na stávající vodovod, odtud povede po pozemku parc. č. 1915/7 k ulici Boženy Němcové, kde bude v křižovatce ukončené napojením na stávající vodovod. Na potrubí bude 1 podzemní hydrant DN 80 mm (HP1) se zemním uzávěrem.

Šustova ulice – Vodovodní řad VB: Potrubí HDPE 100RC SDR11 prům. 110x10,0 mm délky 156,22 m bude napojené v křižovatce s ulicí Československé armády na parc. č. 1915/39 na stávající vodovod, odtud povede k Polní ulici, kde bude v křižovatce ukončené napojením na nově budovaný vodovod VC na parc. č. 1915/39. Současně se řad VB napojí na stávající vodovod v Polní ulici a stávající armaturní šachta bude v místě napojení zrušena. Na potrubí bude 1 podzemní hydrant DN 80 mm (HP2) se zemním uzávěrem.

Šustova ulice – Vodovodní řad VC: Potrubí HDPE 100RC SDR11 prům. 110 x 10,0 mm délky 42,89 m bude napojené v křižovatce s ulicí Polní na parc. č. 1915/39 na nově budovaný vodovod VB, odtud povede na konec ulice, kde před pozemkem parc. č. 1915/559 bude ukončené zemním hydrantem na parc. č. 1915/39. Na potrubí budou celkem 2 podzemní hydranty DN 80 mm (HP3 a HP4) se zemním uzávěrem.

Polní ulice – Vodovodní řad VD: Potrubí HDPE 100RC SDR11 prům. 110 x 10,0 mm délky 75,99 m bude napojené na nově budovaný vodovod VB v křižovatce s ulicí Šustovou na parc. č. 1915/39, odtud povede k Budějovické ulici, kde bude v křižovatce ukončené napojením na stávající vodovod na parc. č. 1915/39.

Vodovodní přípojky: Na nové vodovodní řady budou navrtávacími pasy se zemními uzávěry napojeny nové vodovodní přípojky HDPE 100RC SDR11 prům. 32 x 2,9 mm, které budou na hranici jednotlivých pozemků napojené na stávající přípojky (celkem 43 ks). V místě křížení pod dešťovou kanalizací DA budou přípojky opatřené PE chráničkou.

Rušený stávající vodovod bude v celé délce vytěžený stejně jako rušené stávající vodovodní přípojky.

SO 302 Splašková kanalizace a přípojky

Šustova ulice – Jednotná kanalizace JA: Potrubí PP SN12 DN 400 v délce 147,21 m bude napojené ve stávající šachtě JA1 (bude vyměněná) na stávající kanalizaci v křižovatce s ulicí Boženy Němcové na parc. č. 1915/7, odtud povede směrem k ulici Československé armády do šachty JA4, za kterou bude pokračovat potrubí PP SN12 DN 300 délky 265,27 m. Přes křižovatku s ulicí Československé armády bude ponechaná část trasy stávající kanalizace (mezi šachtami JA5 a JA6). Za touto křižovatkou bude nová kanalizace pokračovat až na konec ulice, kde bude před pozemkem parc. č. 1915/559 ukončená šachtou JA11 na p. č. 1915/39. Na kanalizaci bude celkem 11 revizních betonových šachet DN 1000 (JA1 až JA11) s pantovým litinovým poklopem třídy D400.

Polní ulice – Jednotná kanalizace JB: Potrubí PP SN12 DN 300 mm v délce 58,62 m bude napojené na novou kanalizaci JA v křižovatce se Šustovou ulicí v šachtě JA10 a bude ukončené v šachtě JB2 na parc. č. 1915/39 před rodinným domem čp. 948. Na kanalizaci budou celkem 2 revizní betonové šachty DN 1000 (JB1, JB2) s pantovým litinovým poklopem třídy D400.

Kanalizační přípojky: Na nové jednotné kanalizační stoky budou napojené typovými odbočkami nové kanalizační přípojky PP SN12 DN 150 mm, které budou na hranici jednotlivých pozemků napojené na stávající přípojky (celkem 44 ks).

Stávající jednotná kanalizace bude v celé délce odstraněna stejně jako stávající kanalizační přípojky.

SO 303 Dešťová kanalizace a přípojky

Šustova ulice – Dešťová stoka DA: Potrubí PP SN12 DN 400 v délce 147,61 m bude napojené ve stávající šachtě JA1 (bude vyměněná) na stávající kanalizaci v křižovatce s ulicí Boženy Němcové na parc. č. 1915/7, odtud povede směrem k ulici Československé armády do šachty DA4, za kterou bude pokračovat potrubí PP SN12 DN 300 délky 265,53 m. Přes křižovatku s ulicí Československé armády bude trasy kanalizace realizovaná protlakem (mezi šachtami DA5 a DA6). Za touto křižovatkou bude nová kanalizace pokračovat až na konec ulice, kde bude před pozemkem parc. č. 1915/559 ukončená šachtou DA11 na p. č. 1915/39. Na kanalizaci bude celkem 11 revizních betonových šachet DN 1000 (DA1 až DA11) s pantovým litinovým poklopem třídy D400.

Polní ulice – Dešťová kanalizace DB: Potrubí PP SN12 DN 300 mm v délce 62,86 m bude napojené na novou kanalizaci DA v křižovatce se Šustovou ulicí v šachtě DA10 a bude ukončené v šachtě DB2 na parc. č. 1915/39 před rodinným domem čp. 948. Na kanalizaci budou celkem 2 revizní betonové šachty DN 1000 (DB1 a DB2) s pantovým litinovým poklopem třídy D400.

Dešťové přípojky: Na novou dešťovou kanalizaci budou typovými odbočkami napojené přípojky od uličních vpustí PP SN12 DN 150 mm (12 ks) a dešťové kanalizační přípojky PP SN12 DN 150 mm (56 ks), které budou ukončené na hranici jednotlivých pozemků.

Účel stavby: veřejný vodovod, veřejná jednotná kanalizace a dešťová kanalizace

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- město Třeboň, IČO 00247618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

II. stanovuje povinnosti

pro umístění, provedení a užívání stavby vodního díla podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona:

- 1) Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/638 a 1915/595 v k. ú. Třeboň v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 2) Stavba bude realizovaná podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost INVENTE, s. r. o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice, Ing. arch. Václav Jankovec a Jaroslav Pojar, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0102225, v 04/2023, a po dokončení bude sloužit účelu, k němuž je navržena. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
- 3) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude mít při realizaci zajištěné odborné vedení stavby. Název a sídlo vybraného zhotovitele bude bezodkladně oznámeno stavebnímu úřadu. Zhotovitel zajistí odborné vedení nad prováděnou stavbou stavbyvedoucím a ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.
- 4) Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek stavba povolena, který obdrží investor stavby, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a bude ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
- 5) Termín pro dokončení stavby se stanovuje **do 31.05.2025**.
- 6) Při provádění stavby je nutno dodržovat platné normy a zákonné předpisy, včetně předpisů týkajících se bezpečnosti práce, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 7) Před zahájením zemních prací zajistí zhotovitel stavby vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v souladu s vyjádřeními jejich správců, která byla ke stavbě vydána, a zajistí v průběhu prací dodržení podmínek v těchto vyjádřeních obsažených.
- 8) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje č. j. KHSJC 32051/2023/HOK JH-TA ze dne 06.11.2023:
 1. Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.
 2. Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu úplného rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
 3. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno, aby hluk ze stavební činnosti při realizaci stavby nepřekračoval v akusticky chráněných prostorech v okolí hygienické limity.
- 9) Stavebník je povinen provádět stavbu pouze z materiálů, které jsou označeny a opatřeny atestem výrobce o jejich nezávadnosti (§ 156 stavebního zákona). Veškeré materiály přicházející do styku s pitnou vodou, které budou použity při stavbě vodovodu, musí být zdravotně nezávadné – musí splňovat požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 10) Odpady vzniklé při provádění stavby budou tříděny dle jednotlivých druhů, využitelné odpady budou předány k využití oprávněné osobě, nevyužitelné odpady budou předány osobě oprávněné k likvidaci odpadů. Přebytečná zemina nebude likvidována s ostatním interním odpadem, ale bude znovu využita. Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy ke kolaudaci stavby.

- 11) V souladu s § 157 stavebního zákona bude veden o stavbě stavební deník.
- 12) Na stavbě budou prováděny kontrolní prohlídky podle plánu kontrolních prohlídek, na které bude vodoprávní úřad zván.
- 13) **Dokončenou stavbu přeložky vodovodu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.** O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník zdejší vodoprávní úřad bezprostředně po dokončení stavby žádostí na předepsaném formuláři podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., v platném znění, vč. náležitostí v této příloze uvedených. Se žádostí budou předloženy tyto doklady:
- zápis o předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a stavebníkem se soupisem všech vad a nedodělků a s uvedením záruční lhůty;
 - dokumentace skutečného provedení stavby s popisem a zdůvodněním případných odchylek od schválené projektové dokumentace, včetně kladečského schéma vodovodu;
 - zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy (v tištěné i digitální verzi);
 - doklad o provedení a výsledku kamerové zkoušky kanalizace vč. záznamu na DVD;
 - protokol o provedení a výsledku tlakové zkoušky vodovodu;
 - doklad o provedení proplachu a dezinfekce vodovodu;
 - protokol o rozboru vzorku pitné vody;
 - doklad o revizi vyhledávacího vodiče;
 - doklad o výchozí kontrole hydrantů;
 - doklad o technické přejímce vodovodu a kanalizace provozovatelem;
 - doklady o nakládání s odpady vzniklými při stavbě v souladu s požadavky zákona;
 - doklady (certifikáty) o ověření požadovaných vlastností a kvalitě použitých stavebních materiálů (prohlášení o shodě) a zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou;
 - kopie stavebního deníku.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- město Třeboň, IČO 00247618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu, obdržel žádost o vydání společného povolení ke stavbě „Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni – SO 301 Vodovod a vodovodní přípojky, SO 302 Splašková kanalizace a přípojky, SO 303 Dešťová kanalizace a přípojky“. Tím bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 6 vodního zákona. Jedná se o soubor staveb, v němž veřejný vodovod, veřejná jednotná kanalizace a dešťová kanalizace jsou stavbou hlavní a přípojky jsou stavbou vedlejší. Stavba hlavní je vodní dílo, proto je podle § 94j odst. 2 stavebního zákona příslušným stavebním úřadem zdejší vodoprávní úřad.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení vodoprávní úřad v tomto řízení doručuje písemnosti podle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou. Účastníkům řízení, kteří mají postavení účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, jsou písemnosti doručované jednotlivě do vlastních rukou.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, podle ustanovení § 47 správního řádu a § 94m odst. 3 stavebního zákona opatřením č. j.: METR 19246/2023 KnRe ze dne 21.11.2023 oznámil zahájení správního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a zároveň upustil od ústního jednání a místního šetření, neboť k uplatnění práv účastníků řízení nebylo nezbytné a předložené podklady umožňovaly řádné posouzení věci. Vodoprávní úřad upozornil účastníky řízení, že podle § 94m odst. 3 stavebního zákona se mohou k podkladům žádosti vyjádřit ve lhůtě do 15 dní od obdržení oznámení s tím, že oznámení se považuje za doručené po uplynutí 15 dní od data vyvěšení na úřední desce. Účastníci řízení a dotčené orgány byli upozorněni, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto a po uplynutí této lhůty vodoprávní úřad ve věci rozhodne. Oznámení rovněž obsahovalo poučení účastníků řízení podle § 94n odst. 3 stavebního zákona.

Ve správním řízení bylo zjištěno:

Projektovou dokumentaci pro společné povolení vypracovala společnost INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice, Ing. arch. Václav Jankovec a Jaroslav Pojar, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0102225, v 04/2023.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování podle ustanovení § 96b stavebního zákona vydal MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ pod č. j. METR 17159/2023 OpKa dne 16.10.2023. Závazné stanovisko

obecného stavebního úřadu podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona vydal MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ pod č. j. METR 19188/2023 GrPe dne 20.11.2023.

K žádosti byly přiloženy následující doklady a dokumenty:

- plná moc k zastupování investora společností INVENTE, s.r.o. ze dne 22.03.2023
- plán kontrolních prohlídek stavby
- seznam sousedních pozemků
- stanovisko T-Mobile Czech Republic a. s., zn.: E19507/23 ze dne 20.04.2023

Součástí schválené projektové dokumentace jsou následující doklady a dokumenty:

- plná moc k zastupování investora společností INVENTE, s.r.o. ze dne 22.03.2023
- vyjádření EG.D, a. s. (elektrická síť), zn. Z0980-26240397 ze dne 11.04.2023
- vyjádření EG.D, a. s. (plyn), zn. Z0980-26240397 ze dne 11.04.2023
- vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., zn. 230412-0723541197 ze dne 12.04.2023
- vyjádření Technické služby Třeboň, s. r. o., č. j. TSTR 428/2023 ze dne 17.04.2023
- vyjádření ČEVAK, a. s., zn. O23070215684 ze dne 09.10.2023
- vyjádření CETIN a. s., č. j. 285923/23 ze dne 12.10.2023
- vyjádření CETIN a. s., zn. POS 285823/23/CJH/S00/2023 ze dne 12.10.2023
- vyjádření EG.D, a. s. (plyn) souhlas s činností v ochranném pásmu, zn. V5934-27103794 ze dne 12.10.2023
- závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, čj. MO 739140/2023-1322 ze dne 13.10.2023
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 13.10.2023
- vyjádření Technické služby Třeboň, s. r. o., č. j. 1157/2023 ze dne 17.10.2023
- vyjádření Městská Vodohospodářská s. r. o., č. j. 53.MV.2023 ze dne 20.10.2023
- vyjádření EG.D, a. s. (elektrická síť) souhlas s činností v ochranném pásmu, zn. L4565-27103793 ze dne 01.11.2023
- vyjádření MěÚ Třeboň, odboru ÚPaSŘ – orgánu státní památkové péče, č. j. METR 16980/2023/HoEv ze dne 12.10.2023
- závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru ÚPaSŘ – orgánu územního plánování, č. j. METR 17159/2023 OpKa ze dne 16.10.2023
- vyjádření MěÚ Třeboň, odboru ŽP, č. j. METR 16779/2023 UhKI ze dne 25.10.2023
- stanovisko dopravního inspektorátu Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, č. j. KRPC-138980-2/ČJ-2023-020306 ze dne 01.11.2023
- sdělení Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, č. j. HSCB-3108-2/2023 UO-JH ze dne 02.11.2023
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje, č. j. KHSJC 32051/2023/HOK JH-TA ze dne 06.11.2023
- předběžná informace AOPK – Správa CHKO Třeboňsko, č. j. 05699/JC/23 ze dne 09.11.2023

Případné podmínky obsažené v předložených závazných stanoviskách, stanoviskách a vyjádřeních vodoprávní úřad posoudil, vzájemně zkoordinoval, zohlednil ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavbou dotčené pozemky v k. ú. Třeboň:

parc. č.	vlastník
1915/7	Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
1915/39	Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
1915/638	Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň
1915/595	Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Vlastník stávajícího veřejného vodovodu a stávající veřejné kanalizace, na které se stavba napojuje, je město Třeboň, IČO 00247618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň.

Sousední pozemky k pozemkům dotčeným stavbou včetně staveb na nich v k. ú. Třeboň:

parc. č.: 1636/3, 1916, 1915/10, 1915/11, 1915/12, 1915/13, 1915/14, 1915/15, 1915/16, 1915/17, 1915/18, 1915/6, 1915/19, 1915/20, 1915/21, 1915/22, 1915/23, 1915/24, 1915/25, 1915/26, 1915/33, 1915/138, 1915/637, 1915/572, 1915/74, 1915/517, 1915/207, 1915/205, 1915/203, 1915/201, 1915/199, 1915/197, 1915/195, 1915/193, 1915/191, 1915/189, 1915/187, 1915/186, 1915/85, 1915/615, 1915/598, 1915/48, 1915/86, 1915/87, 1915/88, 1915/296, 1915/518, 1915/557, 1915/559, 1915/558, 1915/519, 1915/89, 1915/267, 1915/516, 1915/98, 1915/780, 1915/515, 1915/97, 1915/96, 1915/95, 1915/94, 1915/93, 1915/597, 1915/764, 1915/765, 1915/665, 1915/683, 1915/682

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona konstatuje, že účastníkem společného řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je město Třeboň, IČO 00247618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň.

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona konstatuje, že vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, stejně jako oprávnění z jiných věcných práv k těmto pozemkům jsou účastníky společného řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu (tzn. pokud je účastníků řízení více než 30) jsou účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších opatřeních doručovaných veřejnou vyhláškou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, tak jak je uvedené v rozdělovníku.

Na základě provedeného správního řízení, při kterém nebyly ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů vzneseny připomínky ani námítky, které by bránily vydat požadované povolení, Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a podle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona vydal společné povolení k umístění a provedení stavby „Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni – SO 301 Vodovod a vodovodní přípojky, SO 302 Splašková kanalizace a přípojky, SO 303 Dešťová kanalizace a přípojky“ a podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovil povinnosti pro umístění, provedení a užívání stavby.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, nebyl vyměřen, neboť v souladu s § 8 odst. 2 písm. c) tohoto zákona jsou od poplatků osvobozeny úkony pro orgány územního samosprávného celku, prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Třeboň. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Třeboň. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jaroslav F l i e g e l

vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Třeboň

Doručí se na doručenkou do vlastních rukou:

- účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

prostřednictvím: INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice - ds

Veřejnou vyhláškou:

- účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich a osoby mající práva odpovídající věcnému břemeni k těmto pozemkům a stavbám na nich jako účastníci řízení:

k. ú. Třeboň, parc. č.: 1636/3, 1916, 1915/10, 1915/11, 1915/12, 1915/13, 1915/14, 1915/15, 1915/16, 1915/17, 1915/18, 1915/6, 1915/19, 1915/20, 1915/21, 1915/22, 1915/23, 1915/24, 1915/25, 1915/26, 1915/33, 1915/138, 1915/637, 1915/572, 1915/74, 1915/517, 1915/207, 1915/205, 1915/203, 1915/201, 1915/199, 1915/197, 1915/195, 1915/193, 1915/191, 1915/189, 1915/187, 1915/186, 1915/85, 1915/615, 1915/598, 1915/48, 1915/86, 1915/87, 1915/88, 1915/296, 1915/518, 1915/557, 1915/559, 1915/558, 1915/519, 1915/89, 1915/267, 1915/516, 1915/98, 1915/780, 1915/515, 1915/97, 1915/96, 1915/95, 1915/94, 1915/93, 1915/597, 1915/764, 1915/765, 1915/665, 1915/683, 1915/682

EG.D a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4

Technické služby Třeboň, s. r. o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň

Městská Vodohospodářská s. r. o., Na Kopečku 1341/II, 379 01 Třeboň

Dotčené orgány – doporučeně:

AOPK - Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň - ds

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice - ds

Městský úřad Třeboň, odbor dopravy, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Městský úřad Třeboň, odbor ÚPaSŘ, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Doručí se na doručení:

Městský úřad Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

- se žádostí o vyvěšení tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Třeboň, a následně o vrácení zdejšímu odboru s vyznačením dne vyvěšení a sejmutí, a dále o vyvěšení rozhodnutí na webových stránkách města (§ 25 odst. 2 správního řádu)

Toto rozhodnutí bude na úřední desce Městského úřadu Třeboň **vyvěšeno po dobu 15 dní** a bude potvrzené vráceno zpět odboru životního prostředí Městského úřadu Třeboň s vyznačením dne vyvěšení a sejmutí.

Současně bude toto rozhodnutí **zveřejněno po dobu 15 dní** způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Třeboň v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno / Zveřejněno dne

Sejmuto dne

.....
potvrzení (razítko, podpis)

ODBOR DOPRAVY

tel: +420 384 342 147, datová schránka: 4cbbvj4
e-mail: monika.pecova@mesto-trebon.cz

Spis.zn.: METR_S 4594/2023 OD
Ze dne: 13.11.2023
Naše č. j.: METR 20233/2023 PeMo

Vyřizuje: M. Pečová
V Třeboni dne 16.01.2024

ROZHODNUTÍ

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

(doručováno veřejnou vyhláškou)

Městský úřad Třeboň, odbor dopravy, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 13.11.2023 žádost města Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, v zastoupení na základě plné moci společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice (dále jen „žadatel“) o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „**Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni**“ na pozemcích parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48, 1915/597 v kat. území Třeboň (dále jen „stavba“).

Na základě projednání žádosti ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad výše uvedený stavební záměr dle §94p stavebního zákona

s c h v a l u j e.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je kompletní rekonstrukce uličního prostoru a sítě technické infrastruktury v ulici Šustova a Polní.

SO 101 - Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace – 1. úsek ul. Šustova - Komunikace šířky 5,0 m bude vedena ve stávající trase, délka úpravy bude 203 m. Na začátku je navržen práh 2,0 m s náběhy délky 1,5 m. Na pravé straně bude dlažděný chodník šířky 2,0 m se zeleným pásem proměnné šířky 1,65 – 2,0 m. Na levé (jižní) straně bude po první vjezd a následně od posledního vjezdu po křižovatku chodník. Mezi vjezdy budou zřízeny parkovací zálivy s celkovým počtem 18 stání + 1 ZTP.

Odvodnění bude primárně do zelených pásů, v lokálním úžlabí a příčném prahu budou umístěny uliční vpusti zaústěné do nové dešťové kanalizace. Parkovací stání budou ze širokospáré dlažby.

Budou upraveny sjezdy na přilehlé pozemky v rozsahu uličního prostoru.

Bude upravena křižovatka Šustova x B. Němcové po výkopu pro vodovod. Tvar křižovatky zůstane zachován.

SO 101 - Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace – 2. úsek ul. Šustova a Polní - Komunikace ve stávající trase délka úpravy bude 196 m (ul. Šustova) a 74,5 m (ul. Polní).

Šustova ulice bude v šířce 5,5 m, na pravé (severní) straně bude chodník šíře 2,0 m ze zeleným pásem 1,65 – 2,0 m. Mezi vjezdy bude zřízeno 12 podélných parkovacích míst. Podél plotů bude přídlažba šířky 0,5 m. Ulice navržena se střešovitým sklonem 2,5 %, v oblasti křižovatky sklon jednostranný.

Polní ulice bude šířky 5,5 m s levostranným chodníkem šířky 2,0 m. Na pravé straně bude parkovací pás pro kolmé stání (15 míst + 2 ZTP). Za parkovacím pásem a zelenou plochou bude opraven stávající asfaltový chodník podél oplocení. Komunikace navržena v celé délce s jednostranným sklonem 2 % vlevo. Parkovací stání budou klopena do vozovky.

Odvodnění bude primárně do zelených pásů. Parkovací stání budou ze širokospáré dlažby.

Budou upraveny sjezdy na přilehlé pozemky v rozsahu uličního prostoru.

Součástí stavby bude úprava stávající křižovatky Polní x Šustova. Poloměry nároží budou 5 a 7 m.

SO 401 - *Veřejné osvětlení* - Celkem se bude jednat o 20 nových ocelových bezpaticových žárově zinkovaných 6 m stožárů a vedení v délce 483 m. Napojení VO bude provedeno v ulici Polní na stávající rozvody VO.

SO 421 - *Přeložky sdělovacích kabelů* – Veškeré podzemní kabely budou vytyčeny. Křižování sítí bude provedeno dle ČSN 736005 a dle požadavků jejich správců.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48, 1915/597 v kat. území Třeboň.
- 2) SO 101 - *Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace* – 1. úsek ul. Šustova bude realizován na pozemku parc. č. 1915/7, k. ú. Třeboň.
- 3) SO 101 - *Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace* – 2. úsek ul. Šustova a Polní bude realizován na pozemcích parc. č. 1915/39, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48, k. ú. Třeboň.
- 4) Vedení VO bude při chodníku po pravé (severní) straně v ulici Šustova na pozemcích parc. č. 1915/7, 1915/39 v počtu 17 ks lamp a po pravé straně ulice Polní v počtu 3 ks lamp na pozemcích parc. č. 1915/39, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48 v k. ú. Třeboň.
- 5) Dle ČSN 73 6056 bude v 1. úseku ul. Šustova na pozemku parc. č. 1915/39 vybudováno 18 podélných parkovacích míst (šířky min. 2,0 m, délky min. 5,25 m) a 1 podélné parkovací místo pro ZTP délky 7,0 m s přímým bezbariérovým přístupem na chodník. V 2. úseku ul. Šustova a Polní bude na pozemku parc. č. 1915/39 v ulici Šustova zřízeno 12 (11 po levé straně a 1 místo napravo ve slepém konci ulice) podélných parkovacích míst (šířky min. 2,0 m, délky min. 5,25 m) a v ulici Polní na pozemcích parc. č. 1915/39, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48 zřízeno 15 kolmých stání (šířky min. 2,5 m, fyzicky vyhrazené délky 4,5 m) a 2 kolmá stání pro ZTP (šířky 3,5 m s přímým přístupem na chodník). Parkovací plochy kolmého stání budou od vozovky odděleny přejezdovým obrubníkem převýšeným o 0,02 m a bezpečnostním odstupem šířky 1,0 m vyznačený odlišnou dlažbou.
- 6) Budou upraveny sjezdy na přilehlé pozemky v rozsahu uličního prostoru. Obrubník bude snížen na výšku 0,02 – 0,05 m oproti vozovce a na chodníku opatřen varovným pásem.
- 7) Chodníky budou mít šířku 2,0 m. U dotčených křižovatek budou upravena místa pro přecházení – musí mít snížený obrubník na výškový rozdíl 0,02 m oproti vozovce a musí být opatřeny signálními pásy spojujícími varovné pásy s vodícími liniemi.
- 8) V obou ulicích jsou v návaznosti na chodníky navrženy prostory na kontejnery s tříděným odpadem. V křižovatce ulic Komenského x Polní bude kontejnerový přístřešek.
- 9) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve společném řízení pro vydání společného povolení, kterou zhotovila společnost INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice, a která bude po dni nabytí právní moci společného rozhodnutí, zaslána stavebním úřadem stavebníkovi v jednom vyhotovení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 10) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
- 11) Při realizaci stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhláška o technických požadavcích na stavby.
- 12) Stavba bude provedena stavebním podnikatelem za odborného vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
- 13) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry. Vytyčování se provádí podle vytyčovacích výkresů v souladu se společným rozhodnutím. Výsledky vytyčení (vytyčovací protokol), ověřený úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry, předloží stavebník stavebnímu úřadu po dokončení stavby.
- 14) Stavbyvedoucí je dle § 153 odst. 1 stavebního zákona povinen v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Dle § 24e odst. 5 vyhlášky č. 501/2006Sb., v platném znění musí být stávající

podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště polohově a výškově zaměřeny a vytyčeny před zahájením stavby.

15) Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky:

- Vyjádření MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení památkové péče, pod č. j. METR 16980/2023 HoEv ze dne 12.10.2023
- Závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, pod č. j. METR 17159/2023 OpKa ze dne 16.10.2023
- Vyjádření a předběžná informace MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, pod č. j. METR 16779/2023 UhKI ze dne 25.10.2023
- Závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, pod č. j. METR 19179/2023 UhKI ze dne 21.11.2023
- Stanovisko PČR, KŘP JčK, Dopravního inspektorátu Jindřichův Hradec ze dne 01.11.2023 pod č. j. KRPC-138980-2/ČJ-2023-020306
- Závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ze dne 06.11.2023 pod č. j. KHSJC 32051/2023/HOK JH-TA
- Vyjádření a předběžná informace Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň, pod č. j. 05699/JC/23 ze dne 09.11.2023
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (el. síť a plyn) - EG.D a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 11.04.2023 pod zn. Z0980-26240397
- Vyjádření a souhlas s činností (plyn) - EG.D a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 12.10.2023 pod zn. V5934-27103794
- Vyjádření a souhlas s činností (el. síť) - EG.D a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 01.11.2023 pod zn. L4565-27103793
- Vyjádření k výskytu podzemních sítí a vedení Technických služeb Třeboň, s.r.o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň, ze dne 17.04.2023 pod zn. 606705550
- Vyjádření a souhlas s činností Technických služeb Třeboň, s.r.o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň, ze dne 17.10.2023
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 12.10.2023 pod č. j. 285923/23
- Vyjádření a souhlas Městské Vodohospodářské s.r.o., Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň, ze dne 20.10.2023 pod č. j. 53.MV.2023

16) Stavba bude dokončena do 31.12.2025. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s uvedením návrhu nové lhůty a odůvodněním. Žádost nutno podat nejpozději 30 dnů před skončením lhůty výstavby.

17) Likvidace odpadů vzniklých při stavebních pracích bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

18) Stavební úřad dle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., v platném znění stanoví tyto fáze výstavby, které stavebník stavebnímu úřadu oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby: s ohledem na charakter stavby stavební úřad provede závěrečnou prohlídku před zahájením užívání stavby. Podle § 94j odst. 3 stavebního zákona: Stavební úřad, který vydal společné povolení, je příslušný k provedení kontrolní prohlídky rozestavěné stavby, k povolení změny stavby před dokončením podle § 118, k vydání rozhodnutí o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b), bude-li jí povolena stavba prováděna v rozporu s povolením, popřípadě ji dodatečně povolit.

19) V souladu s ust. § 152 stavebního zákona je stavebník mimo jiné povinen:

- Dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou společnou dokumentací.
- Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.

- Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená společná dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem provádění stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

20) Stavební úřad v souladu s § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat až na základě kolaudačního souhlasu.

21) V souladu s ust. § 119 a § 120 stavebního úřadu lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala společné rozhodnutí, užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. U stavby podléhající ustanovení § 120 stavebního zákona s užíváním stavby pro účel, k němuž byla stavba povolena, může být započato následující den po kontrolní prohlídce stavby, nebo pokud do 30 dnů od oznámení stavební úřad rozhodnutím užívání stavby nezakáže.

22) Při provádění stavby musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.

V průběhu společného řízení v dané věci bylo zjištěno, že účastníkem stavebního řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) je město Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň zastoupené na základě plné moci společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice.

O d ů v o d n ě n í :

Dle § 94j stavebního zákona podá-li žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a připojí společnou dokumentaci, je zahájeno společné územní a stavební řízení.

Výše uvedený stavebník podal v termínu, jak je výše uvedeno, žádost o vydání společného povolení na předmětnou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Stavebník k žádosti připojil doklady a podklady uvedené v § 94l odst. 1 a 2 stavebního zákona a to vč. dokumentace pro vydání společného povolení vypracované autorizovanou osobou.

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (dle ust. § 144 odst. 1 správního řádu se řízení s velkým počtem účastníků řízení rozumí řízení s více jak 30 účastníky), bylo Oznámení o zahájení řízení ve věci vydání společného rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení ze dne 11.12.2023 č. j. METR 20233/2023 PeMo podle § 94k odst. 1) stavebního zákona doručováno postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu (t. j. bylo doručováno veřejnou vyhláškou s výjimkou účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi, těmto účastníkům řízení bylo doručeno jednotlivě).

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, a stanovení podmínek k jeho provádění stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona opatřením ze dne 11.12.2023 pod č. j. METR 20233/2023 PeMo upustil od ohledání na místě a od ústního jednání. Současně stavební úřad určil, že do 15 dnů od doručení oznámení veřejnou vyhláškou o zahájení společného územního a stavebního řízení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Stavební úřad v oznámení poučil dotčené orgány a účastníky řízení, že dle § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům nebo námitkám nebude přihlédnuto. Námitky účastníků řízení nebyly uplatněny.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 94o stavebního zákona a rozhodl o žádosti tak, jak je výše uvedeno.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavba umísťuje, vlastnická a jiná práva. Pro dané území bylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování dne 16.10.2023 pod č. j. METR 17159/2023 OpKa. Stavební úřad vyhodnotil, že předmětné stavební úpravy komunikace je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad ověřil, že umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Komunikace a chodníky splňují požadavky pro bezbariérové užívání staveb (vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

K žádost o vydání společného povolení bylo doloženo:

- Plná moc pro zastupování.
- Vyjádření MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení památkové péče, pod č. j. METR 16980/2023 HoEv ze dne 12.10.2023
- Závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, pod č. j. METR 17159/2023 OpKa ze dne 16.10.2023
- Vyjádření a předběžná informace MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, pod č. j. METR 16779/2023 UhKI ze dne 25.10.2023
- Závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, pod č. j. METR 19179/2023 UhKI ze dne 21.11.2023
- Stanovisko PČR, KŘP JčK, Dopravního inspektorátu Jindřichův Hradec ze dne 01.11.2023 pod č. j. KRPC-138980-2/ČJ-2023-020306
- Závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ze dne 06.11.2023 pod č. j. KHSJC 32051/2023/HOK JH-TA
- Vyjádření a předběžná informace Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň, pod č. j. 05699/JC/23 ze dne 09.11.2023
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (el. síť a plyn) - EG.D a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 11.04.2023 pod zn. Z0980-26240397
- Vyjádření a souhlas s činností (plyn) - EG.D a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 12.10.2023 pod zn. V5934-27103794
- Vyjádření a souhlas s činností (el. síť) - EG.D a.s., Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno, ze dne 01.11.2023 pod zn. L4565-27103793
- Vyjádření k výskytu podzemních sítí a vedení Technických služeb Třeboň, s.r.o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň, ze dne 17.04.2023 pod zn. 606705550
- Vyjádření a souhlas s činností Technických služeb Třeboň, s.r.o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň, ze dne 17.10.2023
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 12.10.2023 pod č. j. 285923/23
- Vyjádření a souhlas Městské Vodohospodářské s.r.o., Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň, ze dne 20.10.2023 pod č. j. 53.MV.2023
- a další vyjádřeními nemajícími vliv na dané rozhodnutí.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Okruh známých účastníků společného řízení byl stavebním úřadem stanoven takto:

a) Žadatel:

Stavebník: město Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň zastoupené na základě plné moci společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice

b) Dotčené orgány:

- MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ, územní plánování
- MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ, památková péče
- MěÚ Třeboň, odbor ŽP
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát, J. Hradec
- KHS Jihočeského kraje, Na Sadech 25, České Budějovice

c) Vlastníci, správci sítí technické infrastruktury:

- Technické služby Třeboň, s.r.o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň
- Městská Vodohospodářská s.r.o., Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň
- CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno (el. síť, plyn)

d) Vyhláškou:

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a pozemkům, nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tyto osoby se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN. Jedná se o následující vlastníky pozemků a staveb na nich:

1636/3	1915/49	1915/128	1915/187	1915/324
1915/6	1915/74	1915/130	1915/189	1915/515
1915/10	1915/85	1915/134	1915/191	1915/516
1915/11	1915/86	1915/135	1915/193	1915/517
1915/12	1915/87	1915/136	1915/195	1915/518
1915/13	1915/88	1915/137	1915/197	1915/519
1915/14	1915/89	1915/138	1915/199	1915/544
1915/15	1915/93	1915/142	1915/201	1915/557
1915/16	1915/94	1915/144	1915/203	1915/558
1915/17	1915/95	1915/146	1915/205	1915/559
1915/18	1915/96	1915/148	1915/207	1915/572
1915/19	1915/97	1915/150	1915/252	1915/598
1915/20	1915/98	1915/153	1915/267	1915/602
1915/21	1915/116	1915/154	1915/288	1915/673
1915/22	1915/117	1915/180	1915/289	1915/780
1915/23	1915/118	1915/181	1915/291	1916
1915/24	1915/123	1915/182	1915/296	
1915/25	1915/125	1915/183	1915/313	
1915/26	1915/126	1915/184	1915/319	
1915/33	1915/127	1915/186	1915/323	

P o u č e n í :

Proti tomuto společnému rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto společné rozhodnutí nenabude právní moci.

Podle § 94p odst. 5 stavebního zákona: **Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.**

(otisk úředního razítka)

Ing. Pavel Zajíček
Vedoucí odboru dopravy

Správní poplatek nebyl vyměřen dle přílohy zákona č. 634/2004Sb., o správních poplatcích v platném znění, položka č. 18) stavby týkající se pozemních komunikací jsou od poplatku osvobozeny

Po nabytí právní moci žadatel obdrží:

Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Doručí se:

a) Žadatel:

Stavebník: město Třeboň, IČ: 00247618, se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň zastoupené na základě plné moci společností INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice

b) Dotčené orgány:

- MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ, územní plánování
- MěÚ Třeboň, odbor ÚPaSŘ, památková péče
- MěÚ Třeboň, odbor ŽP
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Dopravní inspektorát, J. Hradec
- KHS Jihočeského kraje, Na Sadech 25, České Budějovice

c) Vlastníci, správci sítí technické infrastruktury:

- Technické služby Třeboň, s.r.o., Rybářská 811/II, 379 01 Třeboň
- Městská Vodohospodářská s.r.o., Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň
- CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno (el. síť, plyn)

d) Vyhláškou:

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a pozemkům, nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tyto osoby se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN. Jedná se o následující vlastníky pozemků a staveb na nich:

1636/3	1915/49	1915/128	1915/187	1915/324
1915/6	1915/74	1915/130	1915/189	1915/515
1915/10	1915/85	1915/134	1915/191	1915/516
1915/11	1915/86	1915/135	1915/193	1915/517
1915/12	1915/87	1915/136	1915/195	1915/518
1915/13	1915/88	1915/137	1915/197	1915/519
1915/14	1915/89	1915/138	1915/199	1915/544
1915/15	1915/93	1915/142	1915/201	1915/557
1915/16	1915/94	1915/144	1915/203	1915/558
1915/17	1915/95	1915/146	1915/205	1915/559
1915/18	1915/96	1915/148	1915/207	1915/572
1915/19	1915/97	1915/150	1915/252	1915/598
1915/20	1915/98	1915/153	1915/267	1915/602
1915/21	1915/116	1915/154	1915/288	1915/673
1915/22	1915/117	1915/180	1915/289	1915/780
1915/23	1915/118	1915/181	1915/291	1916
1915/24	1915/123	1915/182	1915/296	
1915/25	1915/125	1915/183	1915/313	
1915/26	1915/126	1915/184	1915/319	
1915/33	1915/127	1915/186	1915/323	

e) Dále obdrží:

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného rozhodnutí na úřední desce MěÚ Třeboň a na webových stránkách po dobu 15 dnů a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor dopravy MěÚ Třeboň.

EXISTENCE SÍTÍ A STANOVISKA VLASTNÍKŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova 483/1
37004 České Budějovice

Jindřichův Hradec 11.04.2023

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti

Investor stavby: Město Třeboň
Název stavby: Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni
Místo stavby: KÚ Třeboň (770230), žadatelem vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a **není** vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na **www.egd.cz - Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.**

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení,

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Pražská 290
377 01 Jindřichův Hradec
www.egd.cz

Zuzana Kolářová
T +420-739689649
zuzana.kolarova@egd.cz

Naše značka
Z0980-26240397

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400



na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.
Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jaroslav Korčák, tel.: 38786-7409, mail: jaroslav.korcak@egd.cz
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m



Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN:

Regionální správa, Milan Netolická, tel.: 38443-4330, mail:
milan.netolicka@egd.cz

Vyjádření má platnost do 11.04.2025.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítované situace jsme informativně zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26240397



Datum 11.04.2023

eg.d

001

EG.D, a.s.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 333302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi - silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5 m, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, vedle – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3 m, izolované min. 2 m

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min. 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5 m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301.

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6 m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

1. Nadzemní vedení VN, VVN – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - **10 m**

- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **15 m**

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace - **7 m**, pro vodiče s izolací základní - **2 m**, pro závěsná kabelová vedení - **1 m**

- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **12 m**

2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu **1 m**

3. Elektrická stanice – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el.stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **10 m**

- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

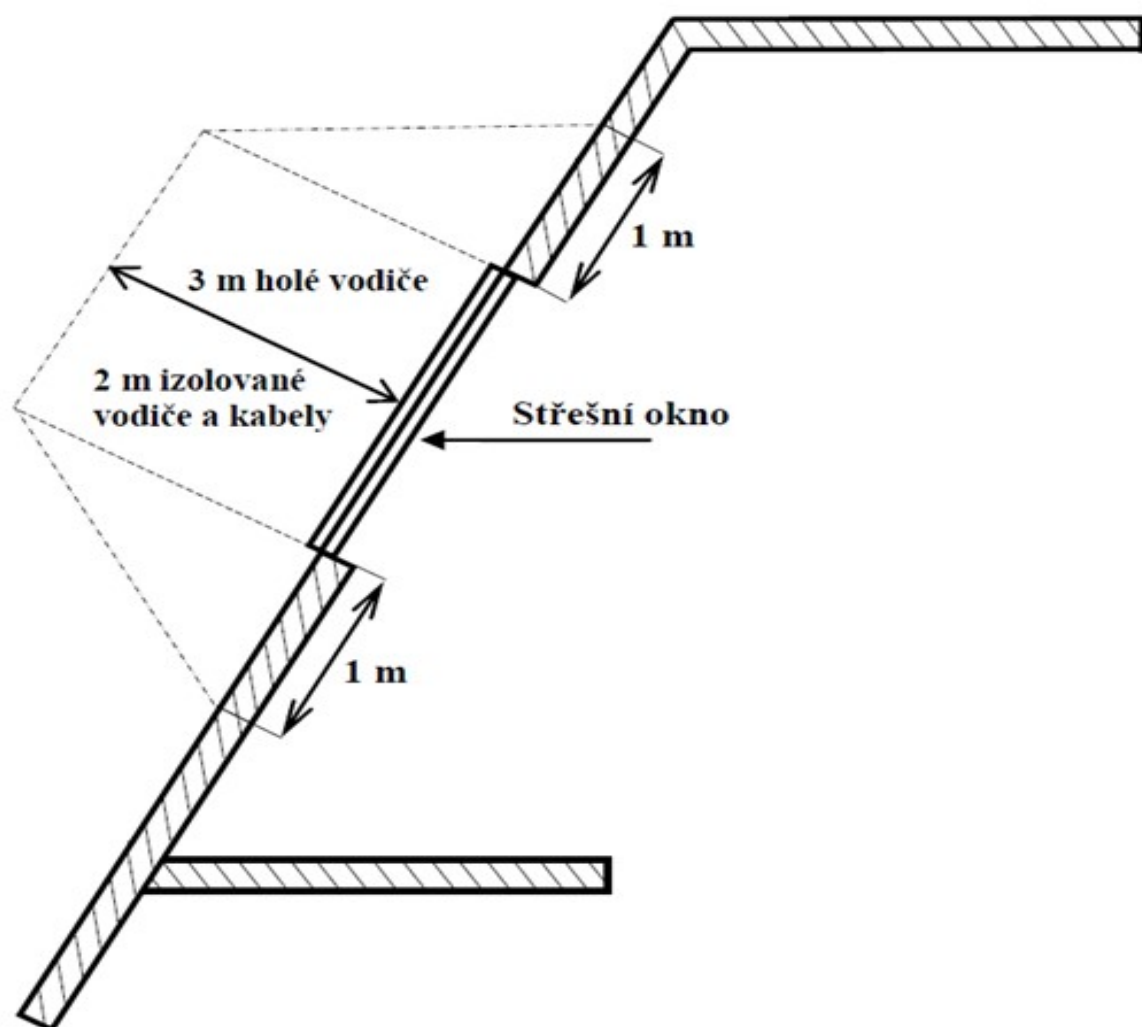
pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **7 m**

- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **2 m** a u vestavěných el. stanic - **1 m** od obestavění

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách **20 m** od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva

Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném EG.D, a.s., případně při vytýčení.





EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova 483/1
37004 České Budějovice

Jindřichův Hradec 11.04.2023

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Pražská 290
377 01 Jindřichův Hradec
www.egd.cz

Zuzana Kolářová
T +420-739689649
zuzana.kolarova@egd.cz

Naše značka
Z0980-26240397

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (plyn) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti

Investor stavby: Město Třeboň
Název stavby: Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy
ulice Polní v Třeboni
Místo stavby: KÚ Třeboň (770230), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím zařízení distribuční soustavy plynu, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a **není** vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:
Plynovod STL

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech plynárenského zařízení a ke stavbě v bezpečnostních pásmech vysokotlakých plynárenských zařízení je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 68 odst. 4 a § 69 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu a souhlas se stavbou v bezpečnostním pásmu zařízení distribuční soustavy plynu uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném, případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na **www.egd.cz - Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.**

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400



opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců EGD.
Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Václav Pávek, tel.: 606660961, mail: vaclav.pavek@egd.cz
2. Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubicí stroje, sbíječky apod.).
3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
4. Ohlášení jakéhokoli poškození plynárenského zařízení na telefonní číslo Poruchové linky **1239**.

Kontakty správců zařízení:

STL, NTL:

Provoz sítě ZP, Václav Cirhan, tel.: 38610-8170, mail: vaclav.cirhan@egd.cz

Vyjádření má platnost do 11.04.2025.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítkované situace jsme informativně zakreslili:

- zeleně plně podzemní vedení STL
- zeleně čárkovaně zrušené podzemní vedení STL



Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



001

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Informativní zákres sítí **plynu** k žádosti 26240397



Datum 11.04.2023

eg.d

001

EG.D, a.s.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných, bezpečnostních pásmech zařízení

1. Vysokotlaké plynovody do tlaku 40 barů a regulační stanice

1.1. Ochranná a bezpečnostní pásma

Dimenze DN [mm]	OP [m]	BP [m]
Do 100	4 (2)	10 (8)
100-300	4 (2)	20 (10)
300-500	4 (2)	30 (15)
500-700	4 (2)	45 (20)
Nad 700	4 (2)	65 (20)
STL RS	4	x
VTL RS	4	10

Hodnoty v závorce platí pro plynovody realizované po 1.1.2001

1.2. Nejmenší dovolené vzdálenosti mezi povrchy potrubí VTL plynovodů z oceli a podzemními vedeními technického vybavení při křížení nebo souběhu (TPG 702 04 v platném znění)

Druh vedení	Nejmenší dovolená vzdálenost [m]		
	Křížení	Souběh	
	Podskupina plynovodů *)	Podskupina plynovodů *)	
	A3, B1, B2	A3	B1, B2
Dálkovody s hořlavými kapalinami a zkapalněnými uhlovodíky	0,5	10 ¹⁾	10 ¹⁾
Kabely sdělovací	0,3 ²⁾	1,5	2
Kabely trakční a ostatní silnoproudé nn, vn	0,3 ²⁾	4 ³⁾	4 ³⁾
Potrubí vodovodní	0,3	2,5	3
Splaškové stoky, kanalizační přípojky, ostatní kovová a nekovová potrubí (bez trvalého vnitřního přetlaku)	0,3 ⁴⁾	4	4
Meliorační potrubí, dešťové stoky a zatrubněné vodní toky	0,1	neurčuje se	neurčuje se
Plynovody (neplatí pro nadzemní vedení a potrubí současně pokládáná do společného výkopu) ⁵⁾	0,3	1,5	3
Ostatní kovová potrubí (s trvalým vnitřním přetlakem)	0,3	3	3
Ostatní nekovová potrubí (s trvalým vnitřním přetlakem)	0,3	3	3
Kabelovody, kolektory, teplovodní kanály apod.	0,3 ⁴⁾	5	5
¹⁾ Na 2,5 m (u A3) a na 3 m (B1, B2) je možno tuto vzdálenost snížit v případě, že izolace plynovodu je prokazatelně odolná proti působení hořlavých kapalin a kapalných uhlovodíků.			
²⁾ Kabel se ukládá do tvárnice chráničky nebo do korýtky o délce 2 m od potrubí na obě strany.			
³⁾ V odůvodněných případech je možno vzdálenost snížit až na 3 m. Při uložení kabelů do chráničky odolné proti mechanickému poškození je možno tuto vzdálenost ještě snížit u vedení nn na 0,6 m a u vn na 1 m. V uzavřených areálech plynárenských zařízení lze vést kabely nn v nejmenší vzdálenosti 1 m a kabely vn 3 m od povrchu potrubí plynovodu.			
⁴⁾ Plynovod nebo křížené vedení musí být uložen/o v chráničce přesahující vnější obrys zařízení po obou stranách 2 m. Chránička se neinstaluje, je-li nejmenší vzdálenost mezi plynovodem a stokami a kanalizačními přípojkami (mimo tlakových) větší než 1 m a je-li zároveň plynovod nad stokou a kanalizační přípojkou.			
⁵⁾ Při společném ukládání platí pro souběh plynovodů vzdálenost 0,5 m.			
*) Podskupina plynovodů A3 – vysokotlaké plynovody nad 4 bar do 16 bar včetně (VTL) Podskupina plynovodů B1 – vysokotlaké plynovody nad 16 bar do 40 bar včetně (VTL) Podskupina plynovodů B2 – vysokotlaké plynovody nad 40 bar do 100 bar včetně (VTL, resp.VVTL)			

2. Nízkotlaké a středotlaké plynovody

2.1. Ochranná pásma

Ochranné pásmo nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, je 1 m na obě strany od půdorysu. U ostatních plynovodů a plynovodních přípojek je ochranné pásmo 2 m na obě strany od půdorysu.

2.2. Nejmenší vzdálenosti mezi povrchy potrubí NTL plynovodů (TPG 702 04 - podskupina plynovodů A1 ^{*)}, STL plynovodů (TPG 702 04 - podskupina plynovodů A2 ^{*)} a podzemními vedeními technického vybavení při křížení nebo souběhu (v souladu s ČSN 73 6005 v platném znění)

Druh vedení	Nejmenší dovolená vzdálenost [m]			
	Křížení		Souběh	
	NTL plynovod	STL plynovod	NTL plynovod	STL plynovod
Silové kabely do 1 kV	0,1 ¹⁾	0,1 ¹⁾	0,4	0,6
Silové kabely do 10 kV	0,1 ¹⁾	0,2 ¹⁾	0,4	0,6
Silové kabely do 35 kV	0,1 ¹⁾	0,2 ¹⁾	0,4	0,6
Silové kabely do 220 kV	0,3 ²⁾	0,7 ²⁾	0,4	0,6 ⁵⁾
Sdělovací kabely	0,1	0,1	0,4	0,4
Plynovody s přetlakem do 0,05 bar	0,1	0,1	0,4	0,4
Plynovody s přetlakem do 4 bar	0,1	0,1	0,4	0,4
Vodovodní sítě a přípojky	0,15	0,15	0,5 ⁶⁾	0,5
Tepelné sítě	0,1 ³⁾	0,1	0,5	0,5
Kabelovody	0,1 ³⁾	0,1	0,4	1,0
Stokové sítě a kanalizační přípojky	0,5 ⁴⁾	0,5	1,0 ⁶⁾	1,0
Potrubní pošta	0,1	0,1	0,4	0,4
Kolektor	0,1 ³⁾	0,1	0,4	1,0
Koleje tramvajové dráhy	1,0	1,0	1,2	1,2
¹⁾ Platí pro kabel v chráničce přesahující plynovod na každou stranu o 1 m. Pro kabel bez ochranného krytu se zvětšují vzdálenosti takto: při křížení NTL plynovodu s kabely do 35 kV na 0,4 m; při křížení STL plynovodu s kabely do 10 kV na 1,0 m a s kabely do 35 kV na 1,5 m.				
²⁾ Platí pro kabely vvn uložené pod plynovodem v chráničkách zasypaných vrstvou písku tloušťky nejméně 0,3 m a pokrytou dvěma vrstvami ochranných krycích desek v délce přesahující místo křížení nejméně 1 m u NTL plynovodu a 2 m u STL plynovodu. Správci vedení musí individuálně projednat protikorozi opatření.				
³⁾ Je-li tepelné vedení v ochranném tělese se vzduchovou mezerou nebo jde-li o kabelovod či kolektor, je nutno plynovod opatřit chráničkou přesahující druhé vedení na každou stranu nejméně o 1 m.				
⁴⁾ Křížuje-li plynovod stokové potrubí v menší vzdálenosti než 0,5 m, minimálně však 0,15 m, opatří se plynovod z oceli trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu minimálně o 1 m, přičemž izolace musí vyhovovat jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25 kV; plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí na každou stranu minimálně o 1 m. Je též možné uložit do chráničky křížené potrubí, přičemž chránička tohoto potrubí musí přesahovat vnější obrys plynovodu na každé straně minimálně o 1 m.				
⁵⁾ Protikorozi opatření musí individuálně projednat správci vedení.				
⁶⁾ Při souběhu obou vedení lze vzdálenost snížit po dohodě se správci vedení na 0,4 m.				
^{*)} Podskupina plynovodů A1 – nízkotlaké plynovody do 0,05 bar včetně (NTL) Podskupina plynovodů A2 – středotlaké plynovody nad 0,05 bar do 4 bar včetně (STL)				

3. Zařízení katodové ochrany

Ochranné pásmo kabelů katodové ochrany je 1 m na každou stranu od půdorysu.



INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice - České Budějovice 4

V Praze, 12.4.2023

Naše zn.: **230412-0723541197**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **12.4.2023**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
155 00 Praha 5

Tel.: 775012847
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 927
-60-

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_230412-0723541197.pdf



Žádost o vyjádření k existenci sítí č. 230412-0723541197

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 00247618
Firma: Město Třeboň
Jméno: Jan
Příjmení: Cába
E-mail: jan.caba@mesto-trebon.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Palackého nám.
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 46
Obec: Třeboň - Třeboň II
PSČ: 37901

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 25171232
Firma: INVENTE, s.r.o.
Jméno: Roman
Příjmení: Předota
E-mail: invente@email.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Žerotínova
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 483 / 1
Obec: České Budějovice - České Budějovice 4



PSC: 37004

Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby: Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni
Typ stavby: Ostatní
Stupeň žádosti: DÚR+DSP (Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení)
Popis stavby / doplňující informace: Jedná se o rekonstrukci uličního prostoru.
Podzemní stavba a zpevněná plocha: Ano
Výška stavby: 0 m
Výška jeřábu: 0 m

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ: Třeboň (770230)

Definice ve formátu Well-known Text (WKT):

POLYGON((-735497.2 -1165544.15,-735497.98 -1165539.31,-735461.25 -1165534.72,-735471.68 -1165467,-735451 -1165461.62,-735440.23 -1165531.68,-735322.31 -1165513.42,-735309.76 -1165503.64,-735292.91 -1165492.25,-735129.11 -1165365.28,-735127.27 -1165387.68,-735139.21 -1165388.82,-735291.41 -1165508.33,-735319.62 -1165525.3,-735495.46 -1165553.47,-735496.1 -1165548.52,-735497.2 -1165544.15))

Datum: 12.4.2023

Zadáno: <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nařízením 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude společnost Vodafone, jako správce, a společnost Position, jako zpracovatel, zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám.

Vaše osobní údaje poskytujete dobrovolně a tento souhlas můžete kdykoliv odvolat.

Podrobné informace o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, a to včetně uplatnění vašich práv subjektu údajů naleznete na webu <https://www.vodafone.cz/o-vodafone/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>.

Tel: +420 384 722 300
Fax: +420 384 722 302
e-mail: info@ts-trebon.cz

INVENTE s.r.o.

Žirotinova 483/1

37004 České Budějovice

Vaše značka 606705550

Datum 17.4.2023

Věc. Vyjádření k výskytu podzemních sítí a vedení

Akce. Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni.


o.j. TSTR 420/2023

Zasílám situaci se zakreslením podzemních sítí, které jsou v naší správě. Jedná se o kabel veřejného osvětlení, uložený v zemi 50-70cm hluboko. Zakreslení je pouze orientační. V případě zemních prací v blízkosti kabelu je nutno vyžádat jejich vytýčení.

Platnost vyjádření. 17.4.2025

Vyřizuje. P. Mladek

Tel. 602931062



Technické služby Třeboň, s.r.o.
Rybářská 811/II
379 01 Třeboň
IČ: 62502735; DIČ: CZ62502735
Tel.: +420 384 722 300
www.ts-trebon.cz





Váš dopis ze dne: 09.10.2023

Naše značka: O23070215684
Vyřizuje: Ing. Vojtěch Jánošík
Tel.: +420 387 761 608
E-mail: vojtech.janosik@cevak.cz
Datum: 09.10.2023

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova č.p. 483/1
370 04 České Budějovice 4

Třeboň parc. č. 1636/3, 1915/138, 1915/19, 1915/20, 1915/21, 1915/22, 1915/23, 1915/24, 1915/25, 1915/26, 1915/33, 1915/ ... (kompletní rozsah parc. čísel zájmového území je na konci vyjádření), Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni (komunikace - oprava, vybudování)

Investor: Město Třeboň, Třeboň, Třeboň II, Palackého nám., č.p. 46, 37901

V zájmovém území neprovozuje společnost ČEVAK a.s. žádné sítě ani jiná zařízení.

V daném zájmovém území se nachází vodohospodářské sítě, případně ochranná pásma vodohospodářských staveb, které jsou v majetku města Třeboně a v provozování firmy Městská Vodohospodářská s.r.o. Společnost ČEVAK je na základě smlouvy o poskytování služeb uzavřené s firmou Městská Vodohospodářská s.r.o. se sídlem Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň oprávněna k vydávání stanovisek k investiční činnosti stavebníků.

Po dohodě se společností Městská vodohospodářská s.r.o. – p. Jiří Götz byla žádost o stanovisko včetně projektové dokumentace předaná společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. na email: jiri.gotz@mv-trebon.cz, Jiří Götz, Na Kopečku 1341, 379 01 Třeboň, tel: 601 156 254.

K projektové dokumentaci nemáme námitek:

- Závazné stanovisko ke stavbě včetně podmínek realizace vydá provozovatel vodohospodářských sítí v lokalitě – společnost Městská Vodohospodářská s.r.o., Jiří Götz, jiri.gotz@mv-trebon.cz, tel: 601 156 254

Toto vyjádření společnosti ČEVAK a.s. má platnost 2 roky ode dne vydání.

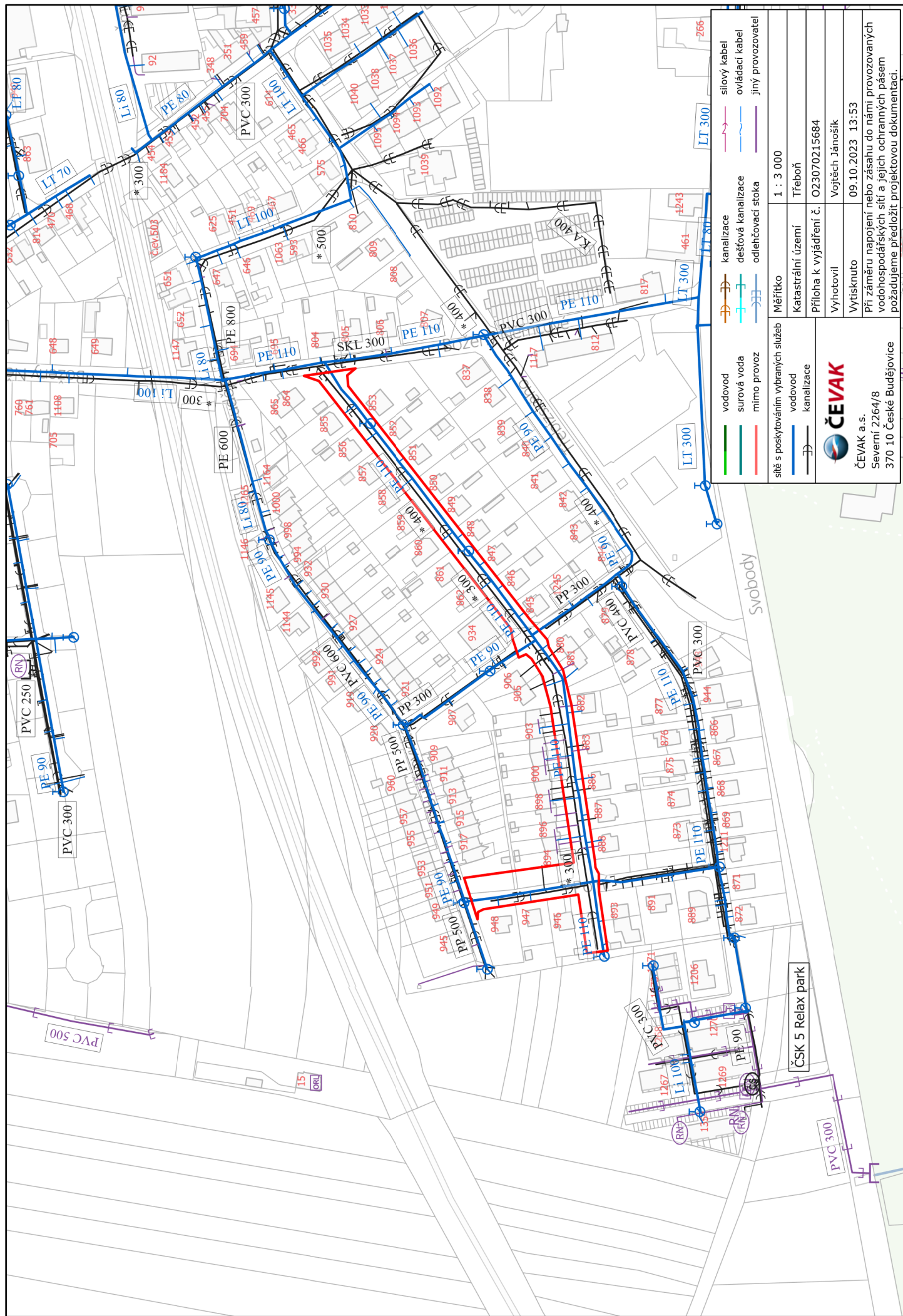
S pozdravem

Ing. Vojtěch Jánošík
referent vyjadřovací činnosti

ČEVAK a.s.
Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657
v. z.

Rozsah dotčených parcel zájmového území: Třeboň parc. č. 1636/3, 1915/138, 1915/19, 1915/20, 1915/21, 1915/22, 1915/23, 1915/24, 1915/25, 1915/26, 1915/33, 1915/39, 1915/48, 1915/49, 1915/515, 1915/516, 1915/518, 1915/559, 1915/572, 1915/595, 1915/597, 1915/603, 1915/615, 1915/638, 1915/7, 1915/74, 1915/780, 1915/86, 1915/87, 1915/88, 1915/93, 1915/94, 1915/95, 1915/96, 1915/97, 1915/98, 1916

Přílohy: Mapa_O23070215684.pdf



VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 285923/23

Číslo žádosti: 0123 436 539 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	INVENTE, s.r.o.	
Stavebník	Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň, 37901	
Zájmové území	Okres	Jindřichův Hradec
	Obec	Třeboň
	Kat. území / č. parcely	Třeboň
Platnost Vyjádření	12. 10. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 285923/23

Číslo žádosti: 0123 436 539

- V zájmovém území stavby se nacházejí trasy podzemních vedení sítě elektronických komunikací (SEK). Při realizaci stavby požadujeme nad trasami SEK zachovat stávající krytí, pokud dojde k obnažení vedení, požadujeme provést zahloubení nebo mechanickou ochranu SEK (bude upřesněno při stavbě správcem sítě: J. Mála, 724 216 554). Vždy je nutné obnovit poškozenou výstražnou fólii. Střety navrženého NN vedení pro VO a stávajících vedení SEK požadujeme provést dle ČSN 736005. Lampy VO požadujeme umísťovat minimálně 0,5 metru od tras SEK. Pokud by podélně nad trasu vedení SEK měla být umístěna komunikace nebo její obruba, požadujeme provést stranovou překládku do chodníku nebo nezpevněné plochy. Ve vjezdech a pod parkovacími plochami požadujeme zachovat krytí minimálně 0,6 metru a pod parkovacími plochami opatřit vedení mechanickou ochranou (půlená PVC chránička). Při výsadbě nových stromů požadujeme dodržet minimální odstup 1 metr od tras SEK, pokud by to nebylo možné bude potřeba vedení SEK přeložit mimo zelený pás do chodníku. Trasy pro přeložky SEK požadujeme v koordinaci s ostatními sítěmi navrhnout do projektové dokumentace stavby. Náklady spojené s případnou úpravou, ochranou nebo přeložkou vedení SEK hradí dle Zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb. stavebník jehož stavbou bylo jejich provádění vyvoláno. Pro vyvolané překládky vedení SEK jsou stanoveny ? Základní podmínky..?, které zasílám na adresu: invente@email.cz; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Číslo jednací: 285923/23

Číslo žádosti: 0123 436 539

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 12. 10. 2023.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Karl".

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Josef Mála, tel.: 724 216 554, e-mail: josef.mala@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 12. 10. 2023 pod č.j. 285923/23;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 285923/23

Číslo žádosti: 0123 436 539

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 285923/23

Číslo žádosti: 0123 436 539

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy jih

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461858, obslužná doba 8 - 14 hod, Ing. Vok Zdrahal, mobil: 776264550, 607056278; e-mail: vok.zdrahal@cetin.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov

IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558

kontakt: Petr Novák, mobil: 737 286 334, tel/fax: 596 541 102, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz

Jan Koc

se sídlem: Protivín, Maletice 37, PSČ 39811

IČ: 76621278 DIČ: CZ500912233

kontakt: Jan Koc, mobil: 602 574 682, e-mail: jan.koc@iol.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Jindřichův Hradec

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259 DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Montela s.r.o.

se sídlem: Kněžskodvorská 535/25 , 370 04 České Budějovice

IČ: 14503026 DIČ: CZ 14503026

kontakt: Jana Krásná, tel.: 387020611, mobil: 602167642, e-mail: vytyceni@montela.cz

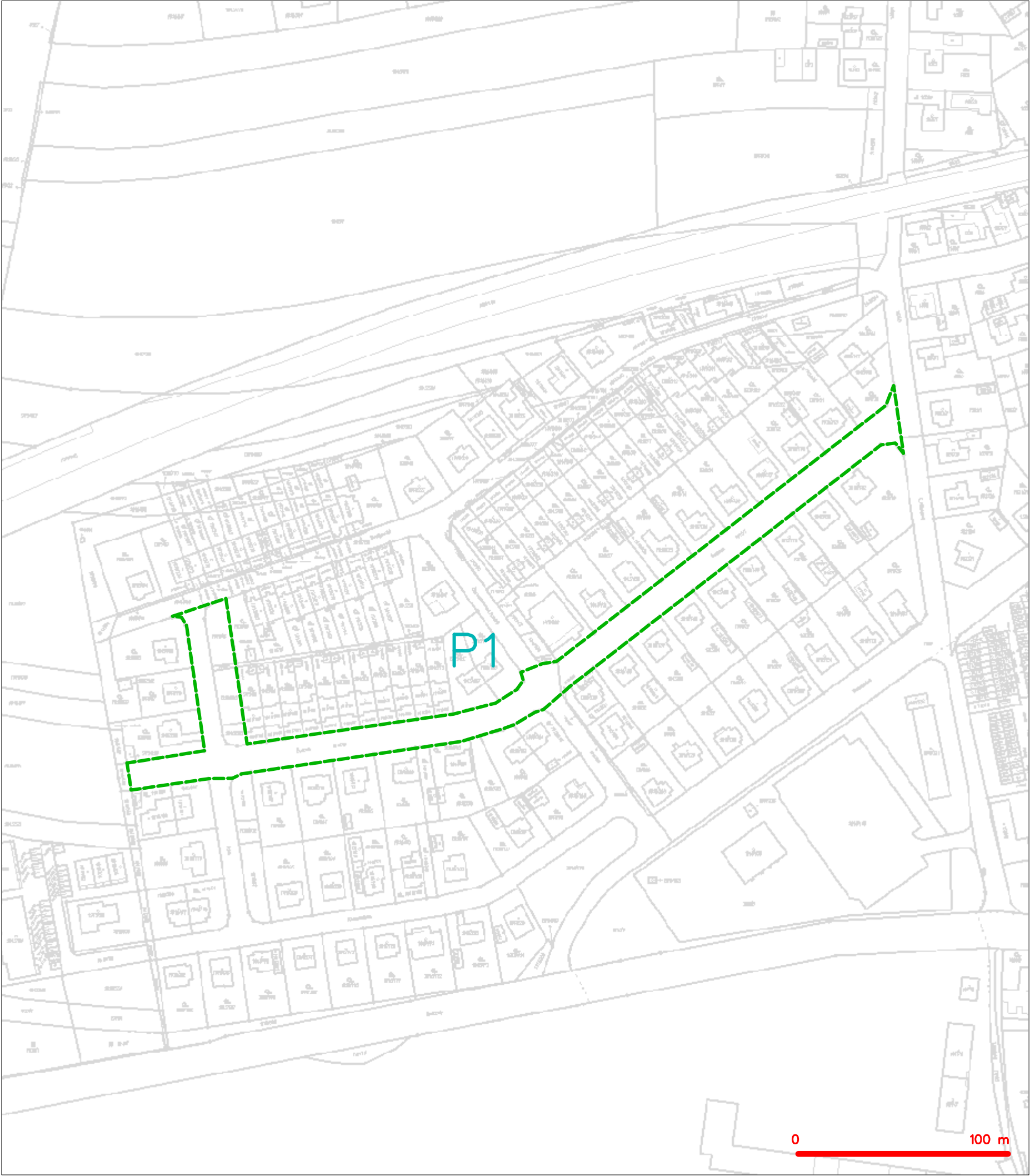
SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15 Praha 4, PSČ 140 00, oblastní provozovna - Tábor , Dražická 55,390 03 Tábor-Náchod


IČ: 44797320 DIČ: CZ44797320

kontakt: Magdalena Čedíková, tel: 267 198 554, mobil: 724 748 833, e-mail: mcedikova@sitel.cz

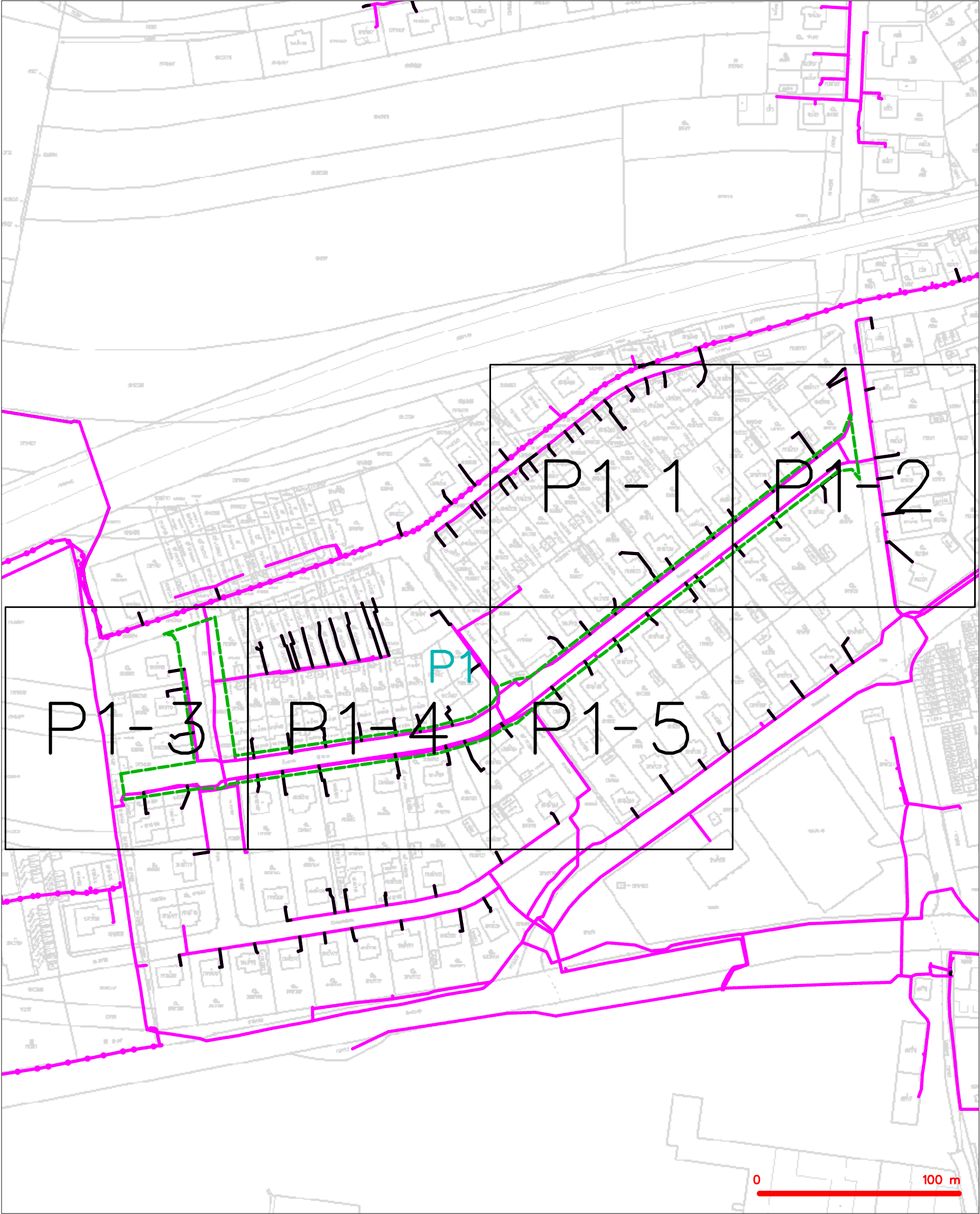
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA
----- hranice zájmového území k vyjádření

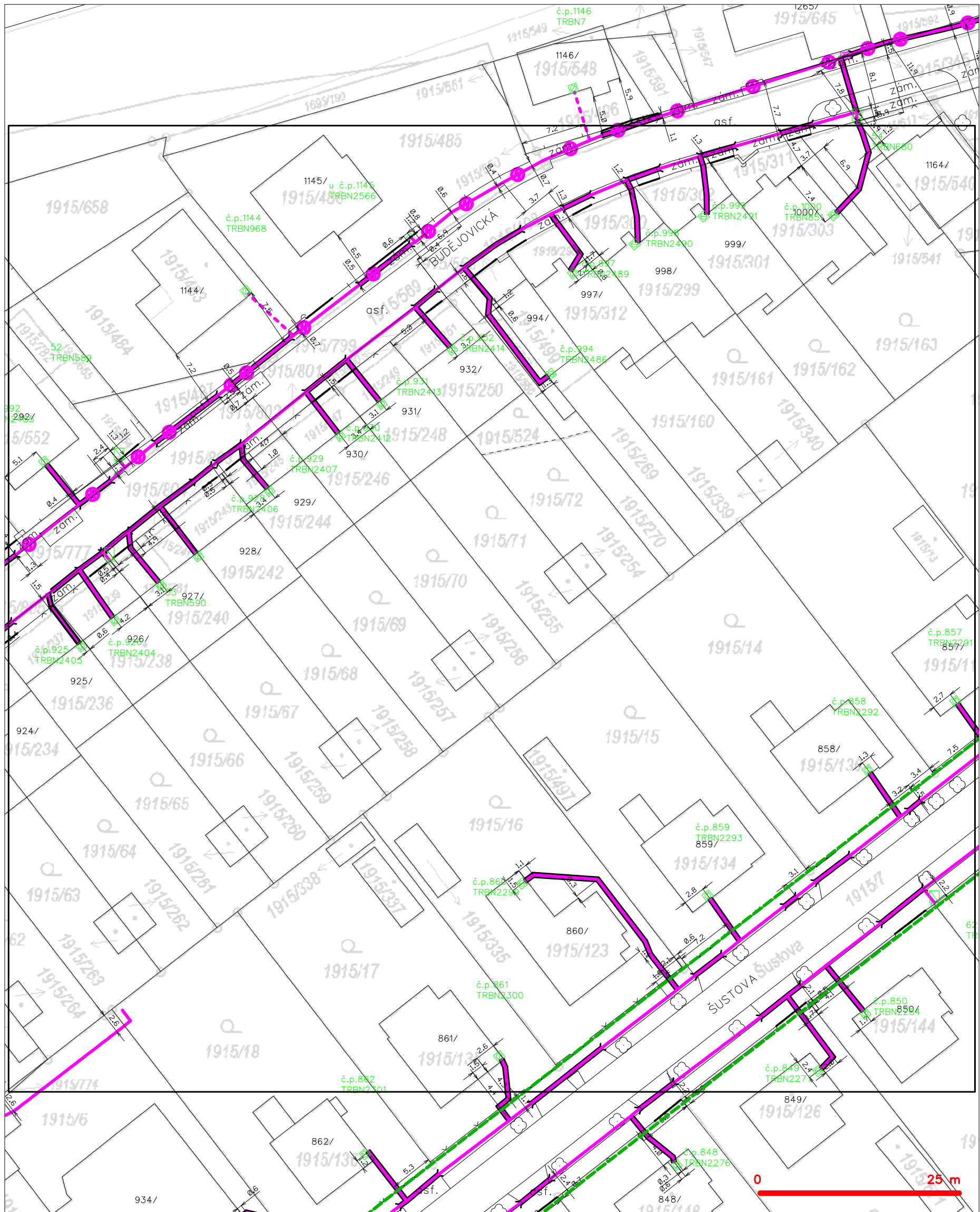

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovazované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV

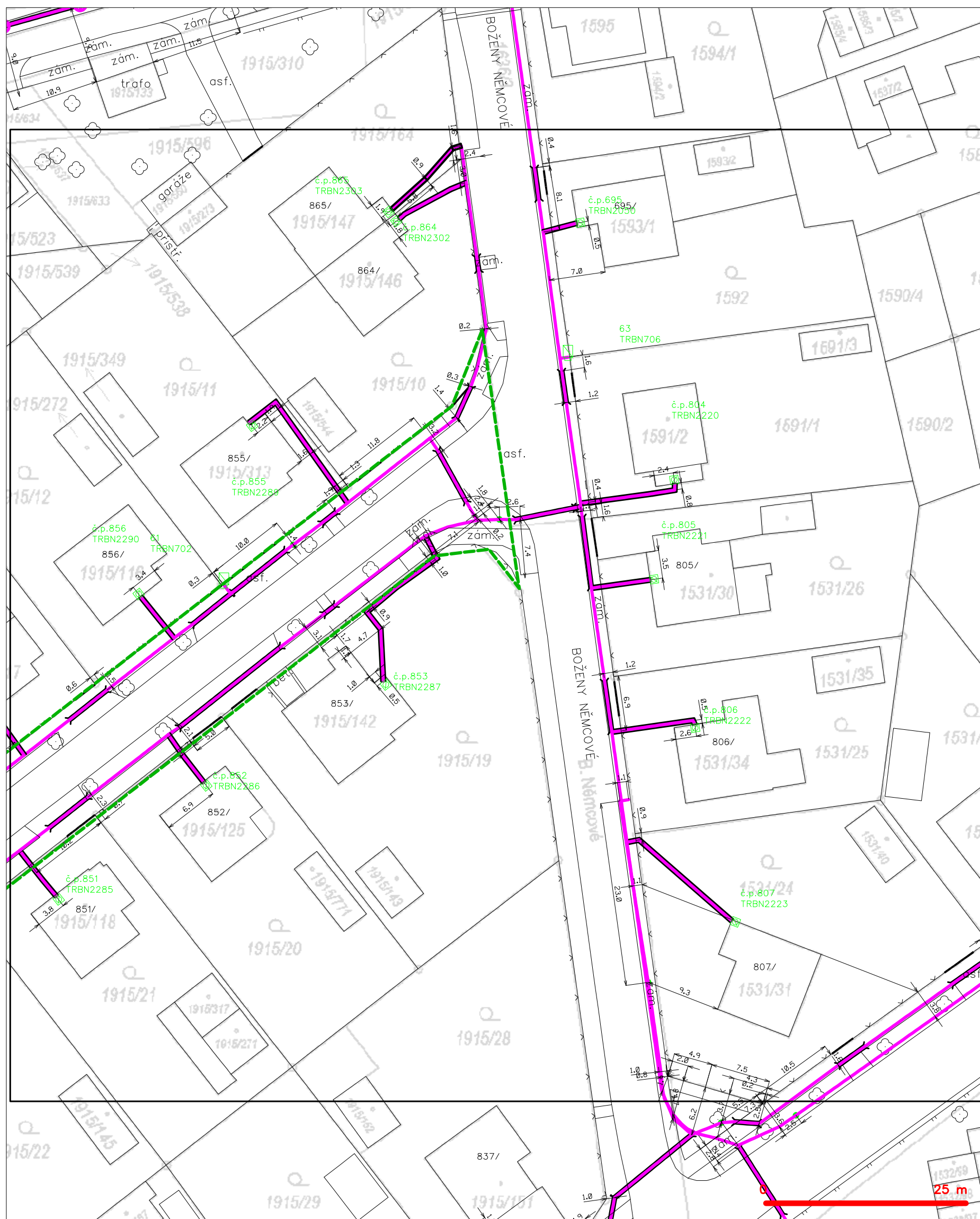
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
- nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí
- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
- nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovázané síť
- podzemní síť cizí
- síť s NV
- kolektor, kabelovod


SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



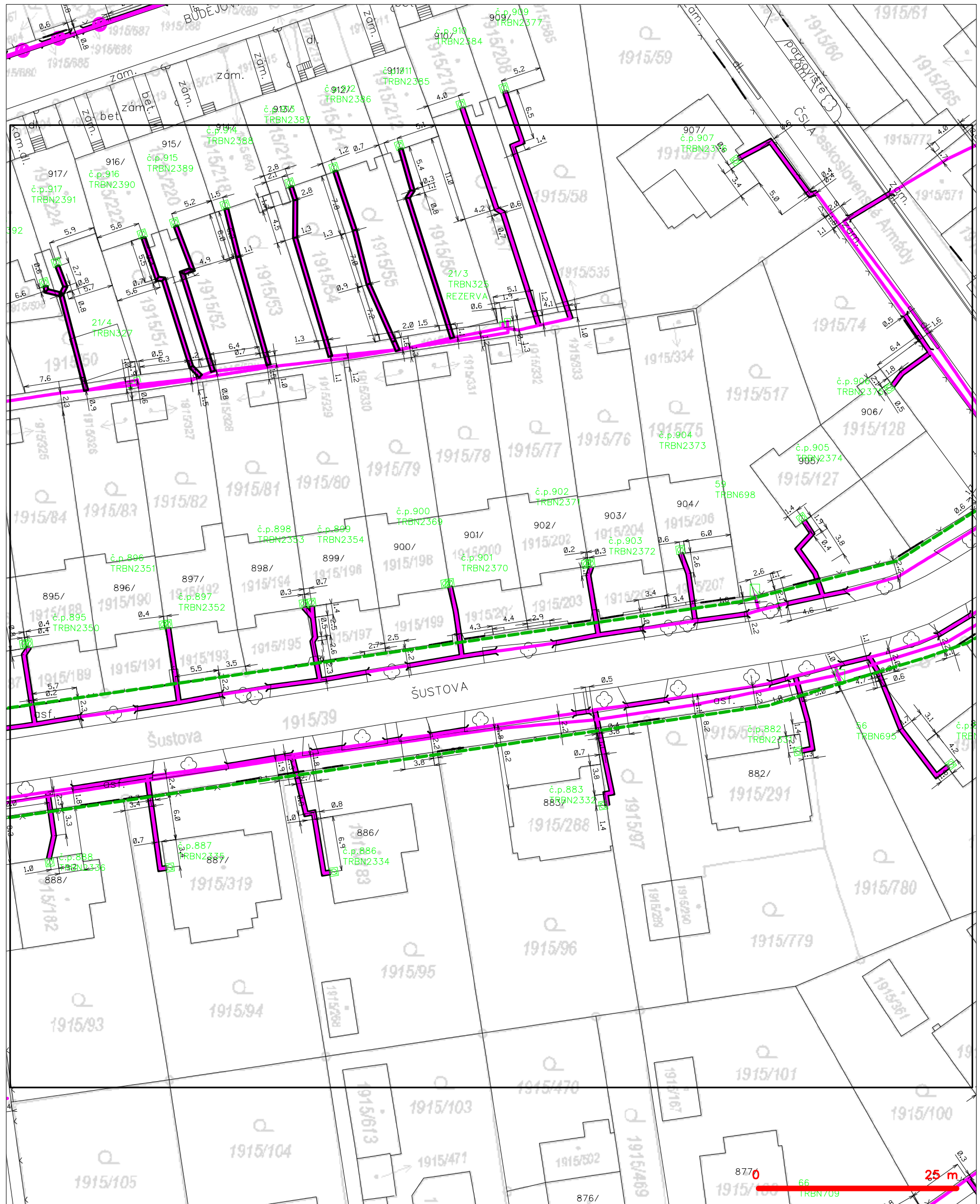
LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIV		radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		neprorazované síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	nadměrná síť cizí		síť s NN
			kolektor, kabelovod

LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | | | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETVN | | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | negorazované síť |
| | nebo souběh optického a metalického kabelu | | podzemní síť cizí |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu |  | síť s NN |
|  | podzemní síť cizí |  | |
|  | |  | |

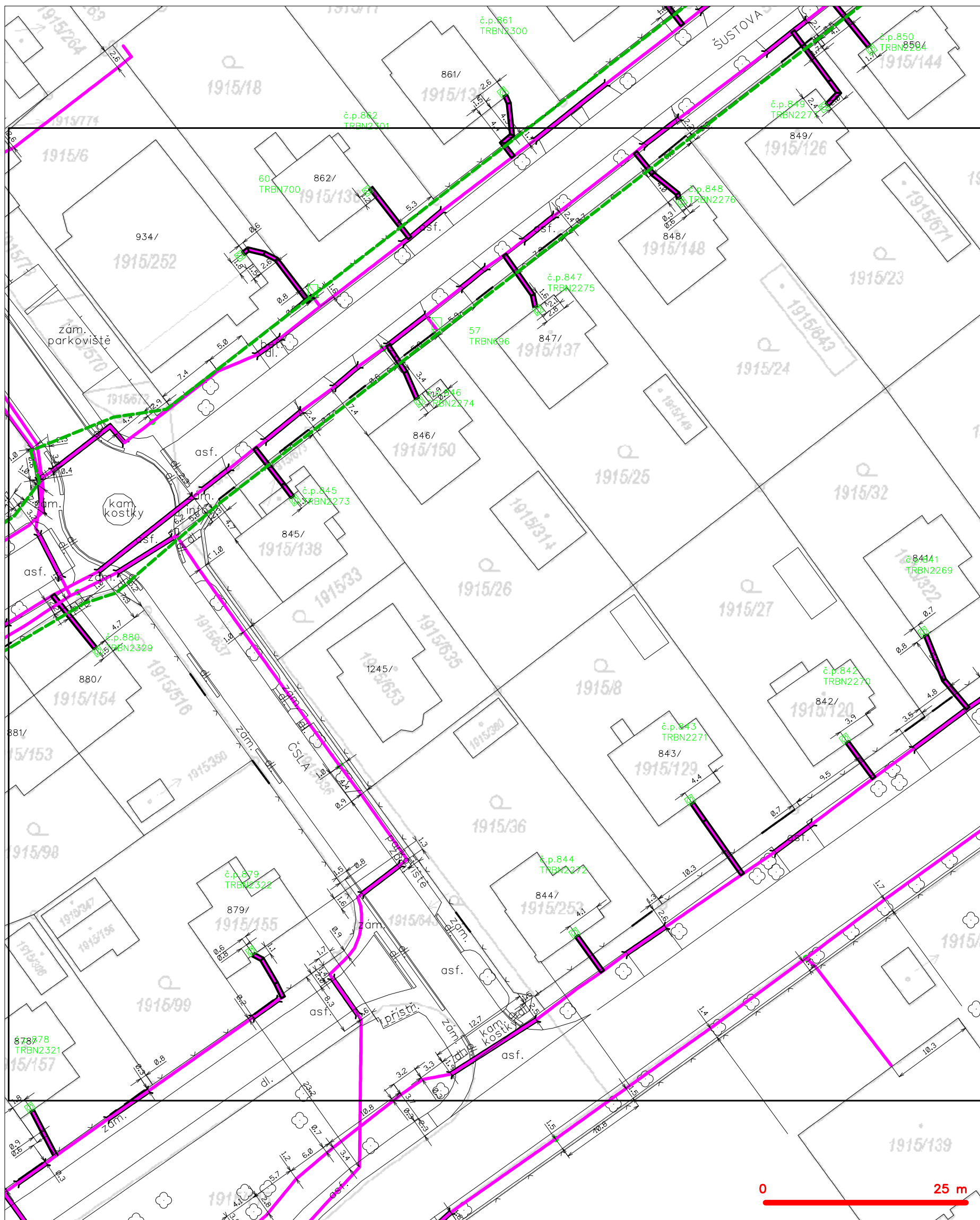
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA

- | | |
|---|---|
| — hranice zájmového území k vyjádření | — nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| — NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | — nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — zaměřený průběh metalického kabelu | — radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| — zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | — nadzemní sítě |
| — nebo souběh optického a metalického kabelu | — neprovozované sítě |
| — nezaměřený průběh metalického kabelu | — podzemní sítě cizí |
| — nadzemní sítě cizí | — síť s NV |
| | — kolektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN		radiové síťe, ochranné pásmo radiové síťe
	zaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síťe
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky		neprovazované síťe
	soubor optického a metalického kabelu		podzemní síťe cizí
	nezaměřený průběh metalického kabelu		síťe s NN
	podzemní síťe cizí		kolektor, kabelovod



Váš dopis značky / Ze dne

Naše značka
POS 285823/23/CJH/S00/2023

Vyřizuje / Tel.
J. Mála / 387 824 347

Datum
12. 10. 2023

INVENTE, s.r.o.
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

Věc: „Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“ vyjádření k projektové dokumentaci ve stupni DVSP.

V zájmovém území stavby se nacházejí trasy podzemních vedení sítě elektronických komunikací (SEK). Při realizaci stavby požadujeme nad trasami SEK zachovat stávající krytí, pokud dojde k obnažení vedení, požadujeme provést zahloubení nebo mechanickou ochranu SEK (bude upřesněno při stavbě správcem sítě: J. Mála, 724 216 554). Vždy je nutné obnovit poškozenou výstražnou fólii. Sřety navrženého NN vedení pro VO a stávajících vedení SEK požadujeme provést dle ČSN 736005. Lampy VO požadujeme umísťovat minimálně 0,5 metru od tras SEK. Pokud by podélně nad trasu vedení SEK měla být umístěna komunikace nebo její obruba, požadujeme provést stranovou překládku do chodníku nebo nezpevněné plochy. Ve vjezdech a pod parkovacími plochami požadujeme zachovat krytí minimálně 0,6 metru a pod parkovacími plochami opatřit vedení mechanickou ochranou (půlená PVC chránička). Při výsadbě nových stromů požadujeme dodržet minimální odstup 1 metr od tras SEK, pokud by to nebylo možné bude potřeba vedení SEK přeložit mimo zelený pás do chodníku. Trasy pro přeložky SEK požadujeme v koordinaci s ostatními sítěmi navrhnout do projektové dokumentace stavby. Náklady spojené s případnou úpravou, ochranou nebo přeložkou vedení SEK hradí dle Zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb. stavebník jehož stavbou bylo jejich provádění vyvoláno. Pro vyvolané překládky vedení SEK jsou stanoveny „Základní podmínky..“, které zasílám v příloze.

Josef Mála
CETIN a.s.
Provoz pevné přístupové sítě
Čechy jih

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

184

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000
CETIN a. s. se sídlem Českomoravská 2510/19 190 00 Praha 9 – Libeň.
PSČ 130 00 reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623
www.cetin.cz

Základní podmínky společnosti CETIN a.s. pro realizaci překládky podzemních vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (VKS) vynucené cizími stavebníky

1. V souladu s ustanovením § 104 odst.17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů nese veškeré náklady spojené s překládkou dotčeného úseku VKS (a jeho ochranou před poškozením) stavebník, který uvedenou překládku vyvolal a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. CETIN a.s. nabízí zajištění překládky VKS v těchto variantách:
 - A) Zpracování dokumentace pro provedení stavby a realizaci vynucené překládky včetně zajištění smluv o zřízení věcného břemene s následným podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
 - B) Realizaci vynucené překládky.V případě zájmu stavebníka o zajištění vynucené překládky sítě elektronických komunikací podle nabídky společnosti CETIN a.s. kontaktujte zaměstnance:

Josefa Filípka, tel. 387 824 046, 602 109 715, e-mail: josef.filipek@cetin.cz

Hlavní výhody pro stavebníka při realizaci překládek společností CETIN a.s. jsou:

- stavebník nemusí zajišťovat zhotovitele dokumentace na provedení stavby a zhotovitele na realizaci překládky, kteří mají řádná oprávnění k provádění staveb ve VKS
 - bezproblémové dodržení realizačních termínů a to i v případech, kdy je nutno na překládaném komunikačním vedení převádět provoz na jiná náhradní komunikační vedení
 - vlastní odborné technické práce jsou prováděny vybraným nejlepším zhotovitelem pod přímou kontrolou zaměstnance společnosti CETIN a.s.
 - technické řešení a vlastní realizace překládky včetně veškeré potřebné administrativy je vždy provedeno tak, aby bylo zajištěno vždy kladné stanovisko společnosti CETIN a.s. pro závěrečné kolaudační řízení stavby, která přeložku vyvolala
 - nesporná úspora vynaloženého času na vlastní organizační zajištění překládky
3. V případě, že **stavebník** nevyužije nabídku společnosti CETIN a.s. k zajištění vynucené překládky, **je povinen:**
 - A) před zahájením prací na projektové dokumentaci přeložení VKS **uzavřít** se společností CETIN a.s. „**Smlouvu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě**“ podle příslušného rozsahu prací, ve které budou stanoveny detailní podmínky, za kterých bude možno překládku realizovat.
 - B) **zajistit** na své náklady **zpracování dokumentace pro provedení vynucené překládky** (nebo opatření k ochraně) VKS u subjektu, který má řádné oprávnění k tomuto projektování. Zpracovatel dokumentace pro provedení stavby bude povinen v průběhu jejího zpracování konzultovat technické řešení s útvary společnosti CETIN a.s. v souladu s uzavřenou Smlouvou. Bez schválení dokumentace pro provedení stavby společností CETIN a.s. , nelze překládku realizovat.
 - C) dokumentace pro provedení stavby vynucené překládky musí obsahovat (mimo jiné doklady a dokumenty - viz čl. 5. výše uvedené Smlouvy uzavřenou „**Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**“ **mezi vlastníky nemovitostí** dotčených překládkou a společností CETIN a.s **realizaci překládky VKS** může provést pouze společnost CETIN a.s jako vlastník vedení a zařízení sítě elektronických komunikací na základě smluvního vztahu se stavebníkem. Překládka bude provedena v rámci zřizování (přípravy) staveníště pro stavbu, která překládku vyvolala a podmínky realizace budou uvedeny **ve sloučeném řízení** k této stavbě nebo samostatně jen **v rozhodnutí o umístění stavby** pro vynucenou překládku. Příslušné pravomocné rozhodnutí zajistí stavebník na své náklady.

D) po realizaci stavby a vyhotovení geometrického plánu vymezující rozsah věcného břemene vyzve stavebník vlastníka dotčené nemovitosti a společnost CETIN a.s k uzavření „**Smlouvy o zřízení věcného břemene**“ za podmínek stanovených ve výše uvedené „Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ (viz bod 4). Zaměstnanec společnosti CETIN a.s odpovědný za VBř, podá příslušnému Katastrálnímu úřadu návrh na vklad do KN.

V případě realizace vynucené překládky sítě elektronických komunikací, kterou bude zajišťovat přímo stavebník, rovněž kontaktujte zaměstnance:

Josefa Filípka, tel. 387 824 046, 602 109 715, e-mail: josef.filipek@cetin.cz

Příloha:

- Smlouva o dílo na zajištění vynucené překládky VKS ve všech variantách
- smlouva o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve všech variantách
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- Smlouva o zřízení věcného břemene
- Kontakt na pracovníka Plánování a výstavby sítě, který bude jednat se stavebníkem

*příslušnou přílohu podle zvolené varianty překládky Vám za společnost CETIN a.s. předá pan Josef Filípek.

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova 483/1
37004 České Budějovice

České Budějovice, 12.10.2023

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu ve vlastnictví EG.D, a.s.

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Plynovod STL

Název stavby: Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice
Polní v Třeboni

Místo stavby: KÚ Třeboň (770230), žadatelem vyznačené zájmové
území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy plynu při splnění těchto podmínek:

1. V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zák. č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech plynových zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
2. Zakreslení plynárenského zařízení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen

EG.D, a.s.
Provoz sítě ZP
Křižíkova 1698
370 01 České Budějovice
www.egd.cz

Václav Cirhan
T +420-38610-8170
vaclav.cirhan@egd.cz

Naše značka
V5934-27103794

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů techniků EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Václav Pávek, tel.: 606660961, mail: vaclav.pavek@egd.cz.**

4. Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubicí stroje, sbíječky apod.).
5. Pokud technické řešení stavby vyžaduje v blízkosti podzemního plynárenského zařízení použít tzv. podvrt (protlak), je povinností investora stavby požádat o stanovení podmínek, za kterých může být podvrt zrealizován. Podmínky stanoví místně příslušný technik EGD, viz kontakty správců zařízení níže.
6. Provádění vlastních výkopových prací a zásypu v souladu s ČSN 73 3055 a ČSN 73 6133 (NTP a STP - zapískování potrubí, materiál bez ostrých hran, VTP – zásyp prosátou zeminou nebo kopaným pískem).
7. Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
8. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s plynárenským zařízením v projektové dokumentaci musí odpovídat ČSN 73 6005, ČSN EN 1594, ČSN EN 12 007 – 1,2,3,4,5, TPG 702 04, TPG 702 01, ČSN EN 12 186, TPG 605 02, TPG 920 21 a souvisejícím předpisům pro umístování objektů a provádění zemních prací.
9. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
10. Po skrytí stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni technici EGD správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis.
11. Po konečných úpravách nad plynovodem nesmí dojít ke snížení ani navýšení nivelety terénu.
12. Řešení případných přeložek plynárenského zařízení dle § 70 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, po předchozí dohodě s technikem EGD.
13. Uhrazení veškerých nákladů na práce, vyvolané stavbou, investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
14. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky, uvedené ve vyjádření č. 26240397, s platností do 11.04.2025, o existenci



zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

15. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení v provozování EGD na telefonní číslo Poruchové linky 1239.

Kontakty na správce zařízení:

Správce plyn STL, NTL, Václav Cířhan, tel.: 38610-8170, mail: vaclav.cirhan@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

eg-d

EG.D, a.s.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 739140/2023-1322
Sp.zn. 162891/2023-1322-OÚZ-BR

Brno 13. října 2023

Invente, s.r.o.
IČO: 25171232
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

Závazné stanovisko pro územní a stavební řízení
Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni, k.ú. Třeboň

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru rekonstrukce ulice Šustova a části ulice Polní v Třeboni tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - je 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Bc. Martin Sedlák, tel. 601 579 735

Bc. Martin Sedlák
rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 162891/2023-1322-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,
Sekce majetková,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
pracoviště OÚZ Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694



PRO SPOLEČNÉ ZÁŽITKY

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova 483/1
37004 České Budějovice

Vyřizuje: Karel Tesař, specialista řízení investičních projektů

Telefon: +420 739 224 947

E-mail: karel.tesar@t-mobile.cz

Věc: Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Dle předložených dokladů **nedojde** ke kolizi s nově plánovanou optickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Z hlediska dotčení stávajících sítí zůstává v platnosti původní stanovisko **E19507/23** ze dne 20.04.2023.

S návrhem souhlasíme.

Děkuji za spolupráci.

V Českých Budějovicích dne 13.10.2023



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčková 2144/1
148 00 Praha 4
IČ: 64949681, DIČ: CZ64949681
Karel Tesař
Specialista řízení investičních projektů

TECHNICKÉ
SLUŽBY



Třeboň

Technické služby Třeboň, s.r.o.
Rybářská 811/II
379 01 Třeboň

IČ: 62502735
DIČ: CZ62502735
www.ts-trebon.cz

Tel: +420 384 722 300
Fax: +420 384 722 302
e-mail: info@ts-trebon.cz

INVENTE, s.r.o.

Žirotinova 483/1

37004 České Budějovice

Vaše značka

Datum 17.10.2023

Věc. Vyjádření a odsouhlasení výkresu PD výše uvedené stavby.

Akce. Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni.

č.j. 1157/2023

Na Vaši žádost sdělujeme, že souhlasíme s návrhem a provedením PD výše uvedené stavby. Požadujeme doplnit propoj VO do stávajících ulic a SP skříně dle nákresu.

Platnost vyjádření. 17.10.2025

Vyřizuje. P. Mladek

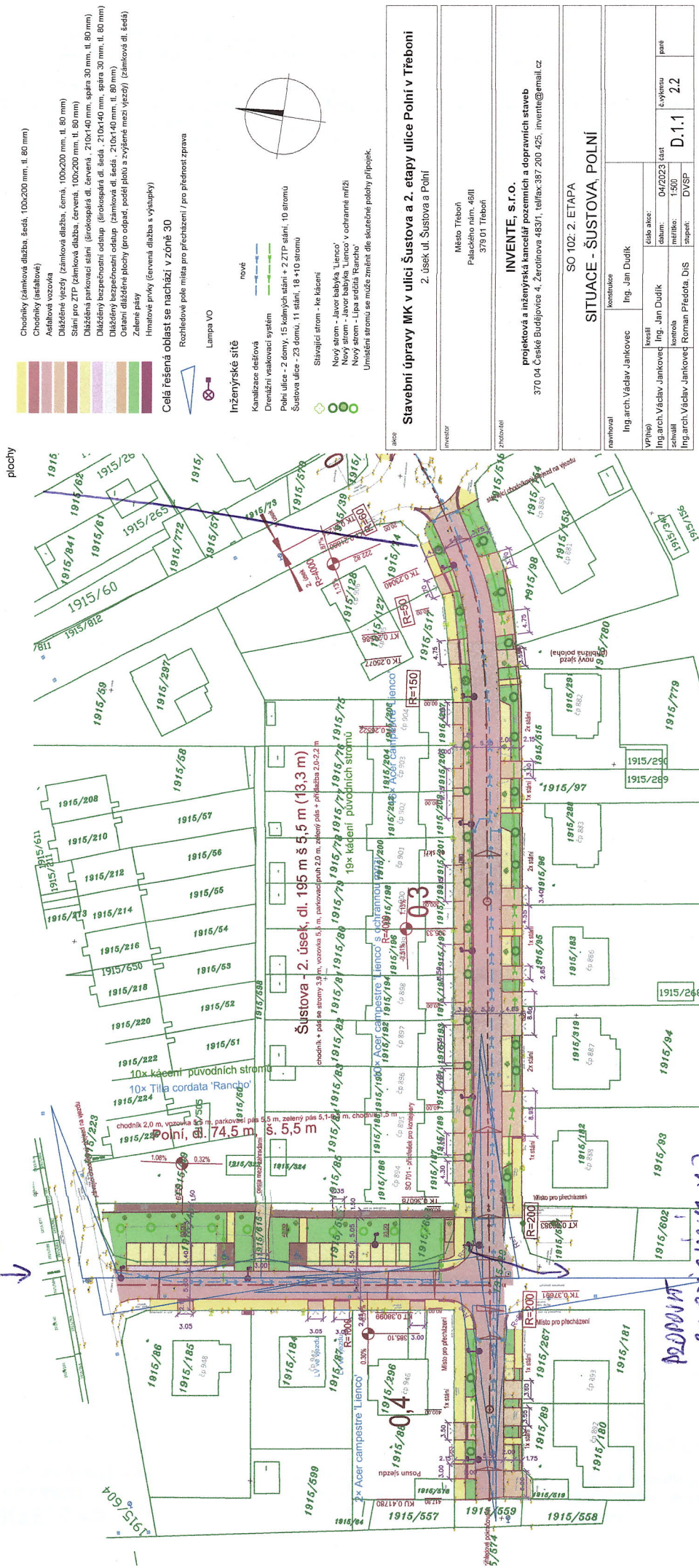
Tel. 602931062



Technické služby Třeboň, s.r.o.
Rybářská 811/II
379 01 Třeboň
IČ: 62502735; DIČ: CZ62502735
Tel.: +420 384 722 300
www.ts-trebon.cz



CA 44012415 AS
1915/602
1915/



Váš dopis

Ze dne: 28.9.2023
Číslo jednací: 53.MV.2023
Vyřizuje: Jiří Götz
Tel.: 601 156 254
E-mail: jiri.gotz@mv-trebon.cz
Datum: 20.10.2023

INVENTE, s.r.o.

Roman Předota, DiS
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

Investor: Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Třeboň, parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48 - Stavební úpravy MK v ul. Šustova a 2.etapy ul. Polní v Třeboni (územní/stavební řízení)

V daném zájmovém území se nachází vodohospodářské sítě, případně ochranná pásma vodohospodářských staveb, které jsou v majetku města Třeboně a v provozování firmy Městská Vodohospodářská s.r.o. se sídlem Na Kopečku 1341/II, 379 01 Třeboň s oprávněním k vydávání stanovisek k investiční činnosti stavebníků.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci a stavební úpravy ulic Šustova a 2.etapy Polní – komunikace a zpevněné plochy (SO 101, SO 102), vodovod a vodovodní přípojky (SO 301), jednotná kanalizace a přípojky (SO 302), dešťová kanalizace a přípojky (SO 303), veřejné osvětlení (SO 401), kontejnerové přístřešky (SO 701) na parcelách č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48 v k.ú. Třeboň.

SO 301 – Vodovod a vodovodní přípojky: Stávající vodovod PE prům. 110 a 90 mm v celkové délce 479,46 m a přípojky PE 32 mm v celkové délce 223,02 m budou odstraněny a nahrazeny novým potrubím.

Šustova ulice:

Vodovodní řad „VA“ : Potrubí HDPE 100 RC SDR 11 prům. 110 x 10,0 mm v délce 205,26 m bude napojeno v křižovatce s ulicí Československé armády parc.č. 1915/39 na stávající vodovod PE 110 mm a bude ukončeno napojením na stávající vodovod PE 110 mm v křižovatce s ul. Bož. Němcové na parc.č. 1915/7. Na novém potrubí bude umístěn 1 ks podzemní hydrant (HP1) DN 80 mm.

Vodovodní řad „VB“ : Potrubí HDPE 100 RC SDR 11 prům. 110 x 10,0 mm v délce 156,22 m bude napojeno v křižovatce s ul. Československé armády parc.č. 1915/39 na stávající vodovod PE 110 mm a bude ukončeno napojením na nově budovaný vodovodní řad „VC“ v křižovatce s ul. Polní parc.č. 1915/39. Na novém potrubí bude umístěn 1 ks podzemní hydrant (HP2) DN 80 mm.

Vodovodní řad „VC“ : Potrubí HDPE 100 RC SDR 11 prům. 110 x 10,0 mm v délce 42,89 m bude napojeno na nově budovaný vodovodní řad „VB“ v křižovatce s ul. Polní parc.č. 1915/39 a bude ukončeno zemním hydrantem (HP4) na parc.č. 1915/39. Na novém potrubí budou umístěny 2 ks podzemní hydranty (HP3, HP4) DN 80 mm.

Polní ulice:

Vodovodní řad „VD“ : Potrubí HDPE 100 RC SDR 11 prům. 110 x 10,0 mm v délce 75,99 m bude napojeno na nově budovaný vodovodní řad „VC“ v křižovatce s ulicí Šustova parc.č. 1915/39 a bude ukončeno napojením na stávající vodovod PE 90 mm v křižovatce s ul. Budějovická na parc.č. 1915/39.

Napojení na stávající vodovodní řady bude provedeno přes T-kusy případně přes spojky. V místech odbočení vodovodních řadů a napojení zemních hydrantů budou osazeny nové zemní uzávěry se zemní soupravou a lit. poklopem.

Vodovodní přípojky: Nové potrubí **HDPE 100RC SDR 11 prům. 32 x 2,9 mm** bude napojeno na vodovodní řad navrtávacím pasem se zemním uzávěrem, teleskopickou zemní soupravou s lit. poklopem a bude ukončeno na hranici pozemku připojovaných nemovitostí napojením na stávající přípojky. Celkový počet přípojek je **43 ks**. Celková délka přípojek bude cca **228,22 m**. Vodovodní přípojky budou v místě křížení s dešťovou kanalizací „DA“ opatřeny PE chráničkou .

SO 302 – Jednotná kanalizace a přípojky: Stávající jednotná kanalizace BE DN 300, 400 mm v celkové délce 451,63 m a kanalizační přípojky v celkové délce 205,78 m budou odstraněny a nahrazeny novým potrubím.

Šustova ulice – stoka „JA“ : Potrubí **PP SN 12 DN 300 mm** v délce **265,27 m** a **DN 400 mm** v délce **147,21 m** bude začínat kanalizační šachtou (JA11) na parc.č. 1915/39, bude vedeno přes křižovatku s ul. Polní a s ul. Čs. armády a bude ukončeno napojovací šachtou (JA1) u křižovatky s ulicí Bož. Němcové parc.č. 1915/7. Mezi šachtami (JA5) a (JA6) zůstává potrubí v křižovatce s ulicí Čs. armády stávající. Na stoce je navrženo celkem **11 ks** kanalizačních šachet vč. napojovací šachty (JA1 – JA11).

Polní ulice – stoka „JB“ : Potrubí **PVC SN 12 DN 300 mm** v délce **58,62 m** bude začínat kanalizační šachtou (JB2) a bude ukončeno napojovací šachtou (JA10) v křižovatce s ul. Šustova parc.č. 1915/39. Na stoce je navrženo celkem **2 ks** kanalizačních šachet (JB1 - JB2).

Všechny kanalizační šachty budou betonové prefabrikované a budou opatřeny pantovými litinovými poklapy DN 625 mm s tř. zatížení D 400 kN.

Kanalizační přípojky: Nové potrubí **PP SN 12 DN 150 mm** bude napojeno na kanalizační stoku typovými odbočkami a bude ukončeno na hranici pozemku připojovaných nemovitostí napojením na stávající kan. přípojku. Celková délka kan. přípojek bude cca **291,12 m**. Celkový počet přípojek je **44 ks**.

SO 303 – Dešťová kanalizace a přípojky: Projekt řeší odvedení dešťových vod z části ulic Šustova a Polní novým kanalizačním potrubím. Zpevněné plochy budou odvodněny do zelených pásů podél komunikace příp. do uličních vpustí. Dešť. voda v zeleni bude zasakována do spodních štěrkových vrstev a drenážního potrubí DN 200 mm. Odtok dešťových vod ze systému drenážního potrubí bude přes bezpečnostní přepad, zaústěný do uličních vpustí dešťové kanalizační stoky „DA“.

Šustova ulice – stoka „DA“: Potrubí **PP SN 12 DN 300 mm** v délce **265,53 m** a **DN 400 mm** v délce **147,61 m** bude začínat kanalizační šachtou (DA11) na parc.č. 1915/39 , bude vedeno přes křižovatku s ul. Polní a s ul. Čs. armády a bude ukončeno napojovací šachtou (JA1) u křižovatky s ulicí Bož. Němcové parc.č. 1915/7. Mezi šachtami (DA5) a (DA6) bude potrubí v křižovatce s ulicí Čs. armády realizováno bezvýkopovou technologií. Na stoce je navrženo celkem **11 ks** kanalizačních šachet (DA1 – DA11).

Polní ulice – stoka „DB“ : Potrubí **PVC SN 12 DN 300 mm** v délce **62,86 m** bude začínat kanalizační šachtou (DB2) a bude ukončeno napojovací šachtou (DA10) v křižovatce s ulicí Šustovou parc.č. 1915/39. Na stoce je navrženo celkem **2 ks** kanalizačních šachet (DB1 – DB2).

Všechny kanalizační šachty budou betonové prefabrikované a budou opatřeny pantovými litinovými poklapy s odvětráním DN 625 mm s tř. zatížení D 400 kN.

Dešťové přípojky: Nové potrubí přípojek bude z materiálu **PP SN 12 DN 150 mm**, které bude napojeno na dešťovou kanalizační stoku typovými odbočkami a bude ukončeno na hranici pozemku připojovaných nemovitostí. Celkový počet přípojek k parcelám je **56 ks** v celkové délce **370,15 m**. Celkový počet přípojek k uličním vpustím je **12 ks** v celkové délce **44,17 m**. Uliční vpusti budou betonové prefabrikované se zápachovou uzávěrkou, vtokovou mříží a kalovým košem.

S projekčním návrhem a následnou realizací souhlasíme při respektování následujících podmínek:

Všeobecné podmínky:

- . Při návrhu a realizaci napojení nemovitosti na vodohospodářské sítě je nutno respektovat Technické požadavky včetně příslušných zákonů a norem.
- . Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 60 05
- . Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných firmou Městská Vodohospodářská s.r.o. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede – **Radek Bicek: tel. 725 988 900, radek.bicek@mv-trebon.cz** (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
- . Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. (**p. Bílek – 601 102 247**) minimálně 17 dnů předem.
- . Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. **p. Bílek – 601 102 247**
- . Společnost Městská Vodohospodářská s.r.o. (**p. Götz – 201 156 254**) bude v předstihu vyzvána ke kontrole potrubí před záhozem. O kontrole potrubí bude proveden zápis.
- . Společnost Městská Vodohospodářská s.r.o. (**p. Götz – 201 156 254**) bude včas informována o termínu konání tlakových zkoušek a kamerových prohlídek. Tlaková zkouška bude provedena dle ČSN 755911. Kamerová zkouška bude provedena v souladu s ČSN 756909.
- . V připojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností. Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 755401 pouze s použitím spojovaného materiálu v pozinkovaném provedení. Vytyčovací vodič na potrubí bude použit CY 6 mm² s vyvedením 0,5 m nad terén s uložením do poklopů ovládacích armatur.
- . Poklopy kanalizačních šachet budou v třídě zatížení D400 kN s tlumící vložkou PUR a pantovým zavíráním
- . Šachtová dna budou prefabrikovaná s povrchovou úpravou.
- . Pro odvodnění komunikace požadujeme používat dešťové vpusti s horním sifonovým přepadem. Vpust, v provedení s pantem, bude osazena hlubokým košem na splaveniny a delší rozměr otvorů v mříži bude orientován kolmo na směr jízdy.
- . Ukončení jednotlivých přípojek je nutno geodeticky zaměřit prostorově i výškově (souřadnicový systém S – JTSK, výškový systém Bpv).
- . Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek. Dále bude doloženo celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. Na technickou kontrolu vodovodu a kanalizace volejte společnost Městská Vodohospodářská s.r.o. - **Jiří Götz : 601 156 254**
- . Před kolaudací, před zahájením užívání nebo při závěrečné kontrolní prohlídce, bude naší společnosti předána tato dokumentace:
 - . Projektová dokumentace skutečného provedení (technická zpráva, situace, kladečský plán skutečného provedení, tabulka materiálu potrubí, podélné profily potrubí) včetně dokladové části
 - . Protokol o technické převímce vodovodu nebo kanalizace
 - . Dokumentace geodetického zaměření skutečného provedení všech potrubí, která bude provedena před záhozem. Dokumentace bude obsahovat technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN.
 - . Revize vodovodního řadu a přípojek včetně protokolů o tlakových zkouškách (úsekových a celkových)
 - . Revize kanalizačních stok - splaškové a dešťové včetně kanalizačních přípojek
 - . Doklad o výchozí kontrole hydrantů s revizí průtoku (dle ČSN 730873)
 - . Protokol o proměření vytyčovacího (signálního) vodiče
 - . Kamerovou prohlídku kanalizačních stok - splaškové a dešťové (záznam pořízený na CD, protokol záznamu, přehledná situace s vyznačením kontrolovaného úseku)

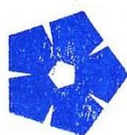
Toto vyjádření společnosti Městská Vodohospodářská s.r.o. má platnost **2 roky** ode dne vydání .

S pozdravem

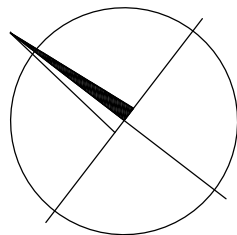
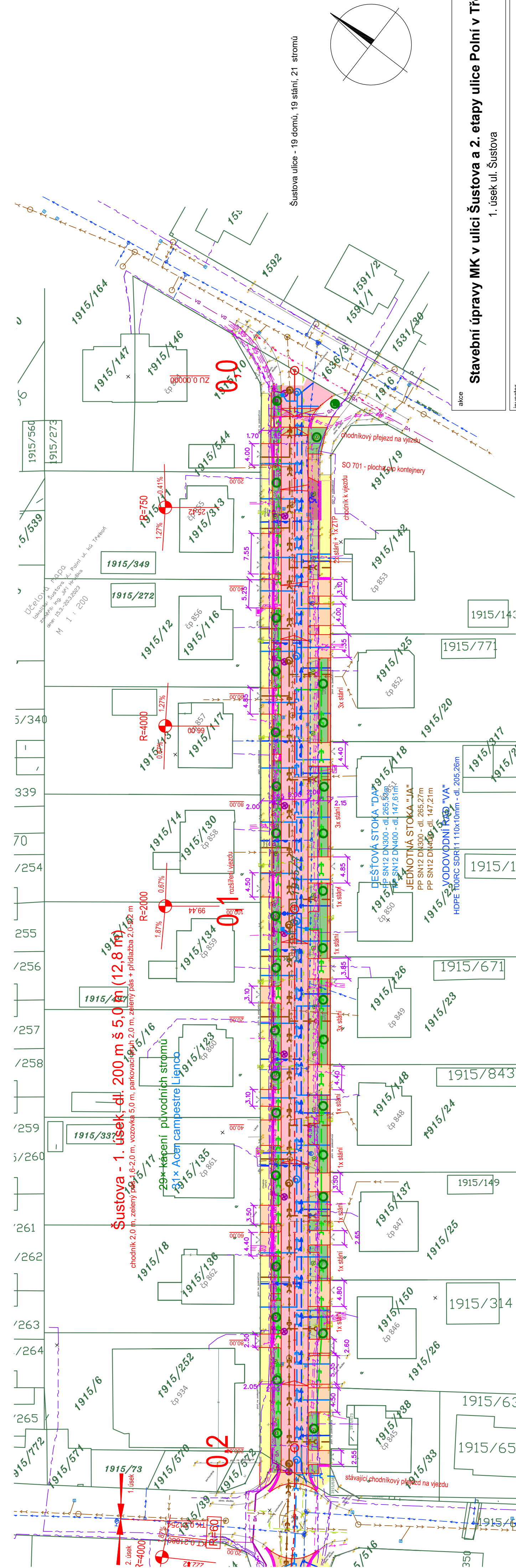
Jiří Götz

vyjadřovací technik

Přílohy: projektová dokumentace pro stavební řízení
žádost



**Městská
Vodohospodářská s.r.o.**
Na Kopečku 1341
379 01 Třeboň II
IČ: 28136853
DIČ: CZ28136853



Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy Polní v Třeboni

1. úsek ul. Šustova

Město Třeboň
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

INVENTE, s.r.o.

projektová a inženýrská kancelář pozemních a dopravních staveb

370 04 České Budějovice 4, Žerotínova 483/1, tel/fax:387 200 425, invente@email.cz

SO 101: 1. ETAPA

KOORDINAČNÍ SITUACE - ŠUSTOVA

navrhoval	konstrukce		číslo akce: datum: 04/2023 měřítko: 1:500 stupeň: DVSP	část C	č. výkresu 3.1	paré
Ing.arch.Václav Jankovec	Ing. Jan Dudík					
VP(hip)	kreslil	Ing. Jan Dudík				
Ing.arch.Václav Jankovec	schválil	kontrola				
Ing.arch.Václav Jankovec	Roman Předota, DiS					

Inženýrské sítě

Typ sítě	Symbol
Vodovod	Modrá čára s kruhy
Kanalizace jednotná	Hnědá čára s kruhy
Kanalizace dešťová	Modrá čára s kruhy
Plynovod STL	Modrá čára s kruhy
Kabel NN	Růžová čára s kruhy
Kabel VN	Růžová čára s kruhy
Kabely VO	Fialová čára s kruhy
Sdělovací kabely	Fialová čára s kruhy
Optická trať T-mobile	Zelená čára s kruhy
Drenážní vsakovací systém	Zelená čára s kruhy

Inženýrské síť

stávající

nové

[illegible]

Stávající strom - ke kácení

Nový strom - Javor babyka 'Lienco'

Umístění stromů se může změnit dle skutečné polohy přípojek.

Chodníky (zámková dlažba, šedá, 100x200 mm, tl. 80 mm)

Chodníky (asfaltové)

Asfaltová vozovka

Dlaždění vjezdy (zámková dlažba, černá, 100x200 mm, tl. 80 mm)

Stání pro ZTP (zámková dlažba, červená, 100x200 mm, tl. 80 mm)

Dílažděná parkovací stání (šírokospárá dl. červená , 210x140 mm, spára 30 mm, tl. 80 mm)

Dlažděný bezpečnostní odstup (šírokospára dl. šedá , 210x140 mm, spára 30 mm, tl. 80 mm

Dlažděný bezpečnostní odstup (zámková dl. šedá, 210x140 mm, tl. 80 mm)

Ostatní dlažděné plochy (pro odpad, podél plotů a zvýšené mezi vjezdy) (zámková dl. šedá)

Zelené pásy

Hmatové prvky (červená dlažba s výstupky)

plochy



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota
Žerotínova 483/1
37004 České Budějovice

Jindřichův Hradec, 01.11.2023

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení VN
Podzemní vedení NN

Název stavby: Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice
Polní v Třeboni

Místo stavby: KÚ Třeboň (770230), žadatelem vyznačené zájmové
území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. Rekonstrukce ulic bude rozdělena do 2. etap. Výstavba 1. etapy se předpokládá v roce 2024, 2. etapa v roce 2025.
2. Pro obě etapy se pokusí EG.D, a.s. zajistit nové kabelové rozvody NN. V místech nově plánované zeleně budou kabely položeny do vrubových chrániček s uložením co nejbližší k oplocení. Pilíře v těchto místech budou předloženy před oplocením. Ostatní dle standardního provedení v souladu s ČSN a PNE.
3. Nutná koordinace obou staveb, návrh kab. rozvodů ing. M.Netolička 724 014 092, zajištění PD a realizace p. J. Markés 602 482 743.
4. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost

EG.D, a.s.

Regionální provoz sítě J.
Hradec
Pražská 290
377 01 Jindřichův Hradec
www.egd.cz

Luboš Baierling
T +420-38443-4312
lubos.baierling@egd.cz

Naše značka
L4565-27103793

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

- provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
5. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 6. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jaroslav Korčák, tel.: 38786-7409, mail: jaroslav.korcak@egd.cz.**
 7. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 8. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 9. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 10. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
 11. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 12. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení

- mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
13. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26240397, s platností do 11.04.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 14. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 15. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 16. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

Správce VN, NN, Luboš Baierling, tel.: 38443-4312, mail: lubos.baierling@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

ZÁVAZNÁ STANOVISKA, STANOVISKA, ROZHODNUTÍ, VYJÁDŘENÍ
DOTČENÝCH ORGÁNŮ

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Doručí se (doporučeně na doručenkou):

INVENTE s.r.o.
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

Spis zn.: METR_S 3843/2023 OÚPaSŘ
ze dne: 09.10.2023
Č.j.: METR 16980/2023/HoEv
Vyřizuje: Ing.Eva Honlová
Datum: 12.10.2023

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“) rozhodující dle ustanovení § 42a zákona číslo 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (dále jen „památkový zákon“) ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) památkového zákona, na žádost **společnosti INVENTE s.r.o., IČ: 25171232, Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice**, ze dne 09.10.2023, dle ustanovení § 154 správního řádu vydává toto

vyjádření ke stavbě:

„Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“

Stavba proběhne na území s archeologickými nálezy a její realizace je z hlediska památkové péče **možná za podmínky**, že stavebník podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Otisk úředního razítka

Ing. Miroslav R o u b a l
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu
MěÚ Třeboň

Na vědomí:

1. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště, Senovážné náměstí 6, České Budějovice
2. Muzeum Jindřichohradecka, Balbínovo nám. 19/I, Jindřichův Hradec

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 156, fax.: +420 384 723 505

e-mail: katerina.oppolzerova@mesto-trebon.cz

METRP00DDOGZ

Doručí se datovou schránkou:

INVENTE s.r.o.

Žerotínova 483/1

370 04 České Budějovice

Spis zn.: METR_S 3904/2023 OÚPaSŘ

Ze dne: 09.10.2023

Č.j.: METR 17159/2023 OpKa

Vyřizuje: Ing. Kateřina Oppolzerová

Datum: 16.10.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování (dále jen "orgán územního plánování") příslušný podle ustanovení § 6, odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 09.10.2023 žádost investora Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČ: 00247618, v zastoupení na základě plné moci ze dne 22.03.2023, společností INVENTE s.r.o., IČ: 25171232, Žerotínova 483/1, 371 04 České Budějovice, zastoupenou jednatelem Ing. arch. Václavem Jankovcem, o vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona, na stavbu „**Stavební úpravy MK ulice Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni**“ **na dotčených pozemcích p.č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615 a 1915/48 v k.ú. a obci Třeboň**, v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Záměr řeší rekonstrukci a stavební úpravy místních komunikací a rekonstrukci stávajících inženýrských sítí. Také bude provedeno oddělení splaškových a dešťových vod odváděných z řešeného území. Ulice Šustova bude mít vozovku šíře 5 m mezi obrubníky v 1. etapě a 5,5 m v 2. etapě. Podél ulice je navržen pravostranný chodník šířky cca 2 m. Po levé straně jsou navržena v zeleni parkovací stání (19 stání v 1. etapě a 12 ve druhé). Ulice Polní bude mít vozovku šíře 5,5 m mezi obrubníky. Na levé straně je navržen chodník šířky cca 2 m. Na pravé straně je navržen parkovací pás s kolmými stáními odsazený 1 m od vozovky (17 stání). Za tímto pásem je zezeň sloužící k zasakování dešťových vod. Stávající sjezdy na přilehlé pozemky budou upraveny ve stávající šířce. Princip nakládání s dešťovými vodami se skládá z několika systémů, které jsou všechny v souladu s principem tzv. modrozelené infrastruktury. Uliční prostor bude doplněn o veřejné osvětlení LED lampami.

Žádost byla doložena - dokumentací pro vydání společného povolení stavby z 04/2023, vypracovanou společností INVENTE, s.r.o., doprava - Ing. Jan Dudík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0101964), Vidov 115, Vidov 37007, vodohospodářské řešení – Jaroslav Pojar, autorizovaný technik v oboru Vodohospodářské stavby – stavby zdravotně technické (ČKAIT 0102225), Fr. Škroupa 1520, 370 06 České Budějovice a veřejné osvětlení – Ing. Jiří Průša, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (ČKAIT 0101689), U křížku 2297/7, 37316 Dobrá Voda u Českých Budějovic.

Orgán územního plánování po prostudování záměru a přiložené dokumentace dospěl k závěru, že jde o změnu v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Po přezkoumání záměru podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zejména po prostudování žádosti, územně plánovacích podkladů a zpracované a schválené územně plánovací dokumentace pro danou obec, kterou jsou Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění aktualizace č. 11, která nabyla účinnosti dne 14.07.2023; a dále zejména Územní plán Třeboň, vydaný opatřením obecné povahy dne

14.12.2012, který nabyl účinnosti dne 29.12.2012, ve znění po Změně č. 1 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 09.11.2018, ve znění po Změně č. 3 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 20.05.2020, ve znění po Změně č. 6 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 15.10.2020 a ve znění po Změně č. 5 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 06.02.2021, orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona tímto určuje, že výše uvedený záměr

je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování, ve svém rozhodování vycházel ze žádosti investora Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČ: 00247618, v zastoupení na základě plné moci ze dne 22.03.2023, společností INVENTE s.r.o., IČ: 25171232, Žerotínova 483/1, 371 04 České Budějovice, zastoupenou jednatelem Ing. arch. Václavem Jankovcem, o vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona, na stavbu „**Stavební úpravy MK ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni**“ na dotčených pozemcích p.č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615 a 1915/48 v k.ú. a obci Třeboň, z dokumentace pro vydání společného povolení z 04/2023, vypracovanou společností INVENTE s.r.o., doprava - Ing. Jan Dudík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0101964), Vidov 115, Vidov 37007, vodohospodářské řešení – Jaroslav Pojar, autorizovaný technik v oboru Vodohospodářské stavby – stavby zdravotně technické (ČKAIT 0102225), Fr. Škroupa 1520, 370 06 České Budějovice a veřejné osvětlení – Ing. Jiří Průša, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (ČKAIT 0101689), U křížku 2297/7, 37316 Dobrá Voda u Českých Budějovic, z územně plánovacích podkladů, z Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Třeboň, z Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1, která byla schválena usnesením vlády ČR č. 276, dne 15.04.2015, dále ve znění aktualizace č. 2 a 3, schválené usnesením vlády ČR č. 629 a 630 ze dne 02.09.2019, dále ve znění aktualizace č. 5, schválené usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17.08.2020, dále ve znění aktualizace č. 4, schválené usnesením vlády ČR č. 618 ze dne 12.07.2021 a dále ve znění aktualizace č. 6, schválené usnesením vlády ČR č. 542 ze dne 19.07.2023 (dále jen PUR) a ze zpracované a schválené územně plánovací dokumentace pro danou obec, kterou jsou Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění aktualizace č. 11 (dále jen ZUR), která nabyla účinnosti dne 14.07.2023; a dále zejména Územní plán Třeboň, vydaný opatřením obecné povahy dne 14.12.2012, který nabyl účinnosti dne 29.12.2012, ve znění po Změně č. 1 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 09.11.2018, ve znění po Změně č. 3 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 20.05.2020, ve znění po Změně č. 6 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 15.10.2020 a ve znění po Změně č. 5 Územního plánu Třeboň, která nabyla účinnosti dne 06.02.2021.

Záměr stavby „**Stavební úpravy MK ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni**“ na dotčených pozemcích p.č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615 a 1915/48 v k.ú. a obci Třeboň, se nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách s funkčním využitím území „**plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace (DI)**“.

Podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona obecní úřad obce s rozšířenou působností jako orgán územního plánování v přenesené působnosti kromě jiného vydává závazná stanoviska podle § 96b stavebního zákona. V daném případě orgán územního plánu záměr posoudil a dospěl k závěru, že se nejedná o stavební záměr v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše uvedený v § 103 odst. 1 stavebního zákona a je tedy nutno v souladu s ustanovením § 96b stavebního zákona a § 149 správního řádu vydat závazné stanovisko orgánu územního plánování. Orgán územního plánování při posuzování žádosti dospěl k závěru, jak je ve výroku uvedeno.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Politika územního rozvoje České republiky v dané lokalitě nenavrhuje žádnou rozvojovou oblast, rozvojovou osu. Na území ORP Třeboň vymezuje specifickou oblast SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. Podmínky pro rozhodování o změnách v území, které PÚR pro danou oblast stanovuje, jsou splněny. Z výše uvedeného vyplývá, že záměr stavby je v souladu

s Politikou územního rozvoje. Soulad záměru s územním rozvojovým plánem nebyl posuzován z důvodu jeho prozatímní neexistence.

Správního území obce Třeboň se dle Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje dotýkají záměry koridorů dopravní infrastruktury D15 - Železnice Veselí nad Lužnicí - Třeboň - České Velenice, D10 - Silnice I/24 - zlepšení parametrů této silnice a D12 - Silnice I/34 - záměr nespojitě vymezených obchvatů; dále záměr koridoru technické infrastruktury V23 Vodovod Neplachov - Nová ves nad Lužnicí; nadregionální biocentrum 38 Stará řeka, nadregionální biokoridor 167 Stará řeka, regionální biocentrum 566 Hrádeček a regionální biokoridory 68 Hrádeček - Stará řeka, 69 Cep - Hrádeček, 384 Dvořiště - Stará řeka, 478 Rod - Stará řeka, 481 RK 384 - Miletín, 495 U Lapiců - Stará řeka - tyto záměry se však nedotýkají řešené lokality. ZÚR dále vymezuje v dané lokalitě rozvojovou osu N-OS7 Rozvojová osa Severovýchodní - Jindřichohradecká a oblast nadmístního významu N-SOB2 Třeboňsko - Novohradsko. Dle ZÚR je daná lokalita vymezena typem krajiny – krajina rybníční. Zásady ZÚR jsou pro daný záměr dodrženy. Z výše uvedeného vyplývá, že záměr stavby je v souladu se Zásadami územního rozvoje.

Dle platného Územního plánu Třeboň se předmětný pozemek nachází v zastavěném území ve stabilizovaných plochách s funkčním využitím území „plochy dopravní infrastruktury – místní komunikace (DI)“.

PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DANÉ PLATNOU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ:

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (DI)

Hlavní funkční využití: stavby a zařízení pro automobilovou osobní a nákladní dopravu, stavby a zařízení pro autobusovou hromadnou dopravu osob, stavby a zařízení pro dopravu v klidu, stavby a zařízení pro železniční dopravu, čerpací stanice pohonných hmot.

Přípustné funkční využití: -

Podmíněně přípustné funkční využití: ubytovací zařízení (do kapacity 50 lůžek jedné provozní jednotky), obchodní zařízení a zařízení služeb (do kapacity 1.000 m² hrubé podlažní plochy jedné provozní jednotky). *Podmínkou je, že nesmí narušit stávající charakter území a musí být prokázána definitivní nepotřebnost využití plochy pro vlastní dopravní infrastrukturu.*

Nepřípustné funkční využití: veškeré funkční využití, které je neslučitelné, není v souladu, či nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím.

Prostorové uspořádání: -

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce (územním plánem).

Předložené doklady byly shledány jako dostatečné pro posouzení souladu daného záměru dle § 96b odst. 3 stavebního zákona. Orgán územního plánování došel k názoru, že navrhovaný záměr nebude mít v daném místě nepříznivý dopad na okolní prostředí. Záměr je také v souladu s cíli a úkoly územního plánování, které stanovuje § 18 a § 19 stavebního zákona. Záměr je umístěn v zastavěném území ve stabilizovaných plochách s funkčním využitím území „plochy dopravní infrastruktury - místní komunikace (DI)“, čímž nenarušuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území, čímž uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generace budoucí. Záměr dále nenarušuje veřejný zájem na ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, ani urbanistické, architektonické a archeologické dědictví, proto mohlo být k výše uvedenému záměru vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Nedílnou součástí tohoto stanoviska jsou výkresy a jiné doklady uvedené v příloze a opatřené otiskem razítka orgánu územního plánování. Originály takto ověřených příloh budou předloženy jako podklady pro vydání následného správního aktu příslušného stavebního úřadu. Dojde-li v průběhu výstavby či příprav na ni ke změnám v návrhu, je nutné tyto změny opět konzultovat s příslušným orgánem územního plánování a zažádat o nové závazné stanovisko.

Poučení:

Toto závazné stanovisko dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Podle § 96b odst. 6 stavebního zákona platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Podle § 96b odst. 7 závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyl-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Orgánem nadřízeným Městskému úřadu Třeboň (stavebnímu úřadu) je Jihočeský kraj - krajský úřad, Č. Budějovice (odvolací orgán). Nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, které nebylo vydáno pro účely řízení podle stavebního zákona lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu v rámci přezkumu dle příslušných ustanovení správního řádu.

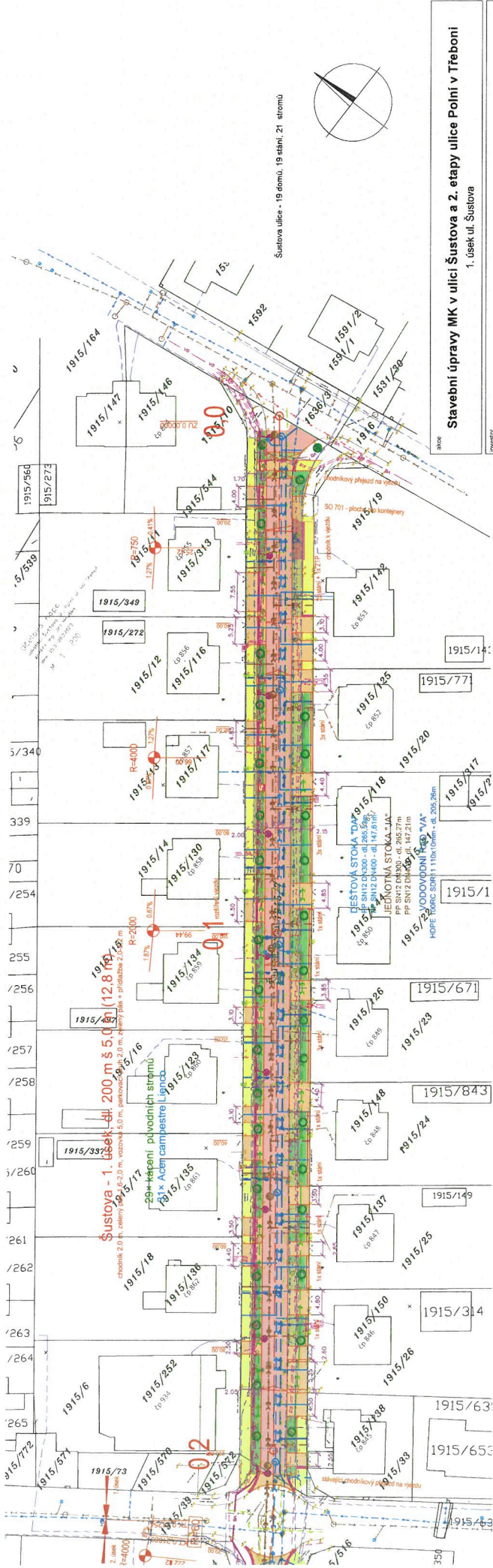
Toto závazné stanovisko orgánu územního plánování nenahrazuje rozhodnutí nebo opatření nebo jiný úkon toto rozhodnutí nahrazující od příslušného stavebního úřadu. Pouze na základě tohoto závazného stanoviska proto nelze stavbu zahájit. Stavbu lze zahájit až na základě rozhodnutí příslušného stavebního úřadu vyžadovaného stavebním zákonem nebo na základě opatření nebo jiného úkonu toto rozhodnutí nahrazující.

Otisk úředního razítka

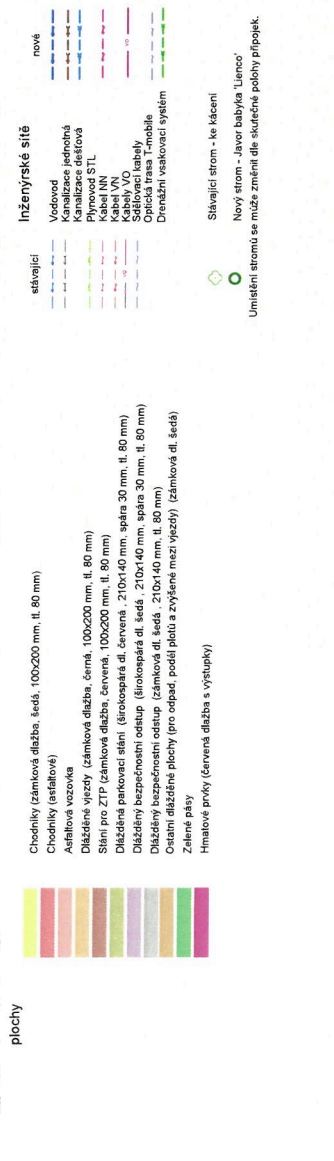
Ing. Miroslav Roubal
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Přílohy:

- ověřená část projektové dokumentace: Koordinační situace - Šustova 1:500, Koordinační situace - Šustova, Polní 1:500, Podélný profil - Šustova 1:1000/1:100, Podélný profil - Polní 1:1000/1:100, Vzorové příčné řezy 1:50.

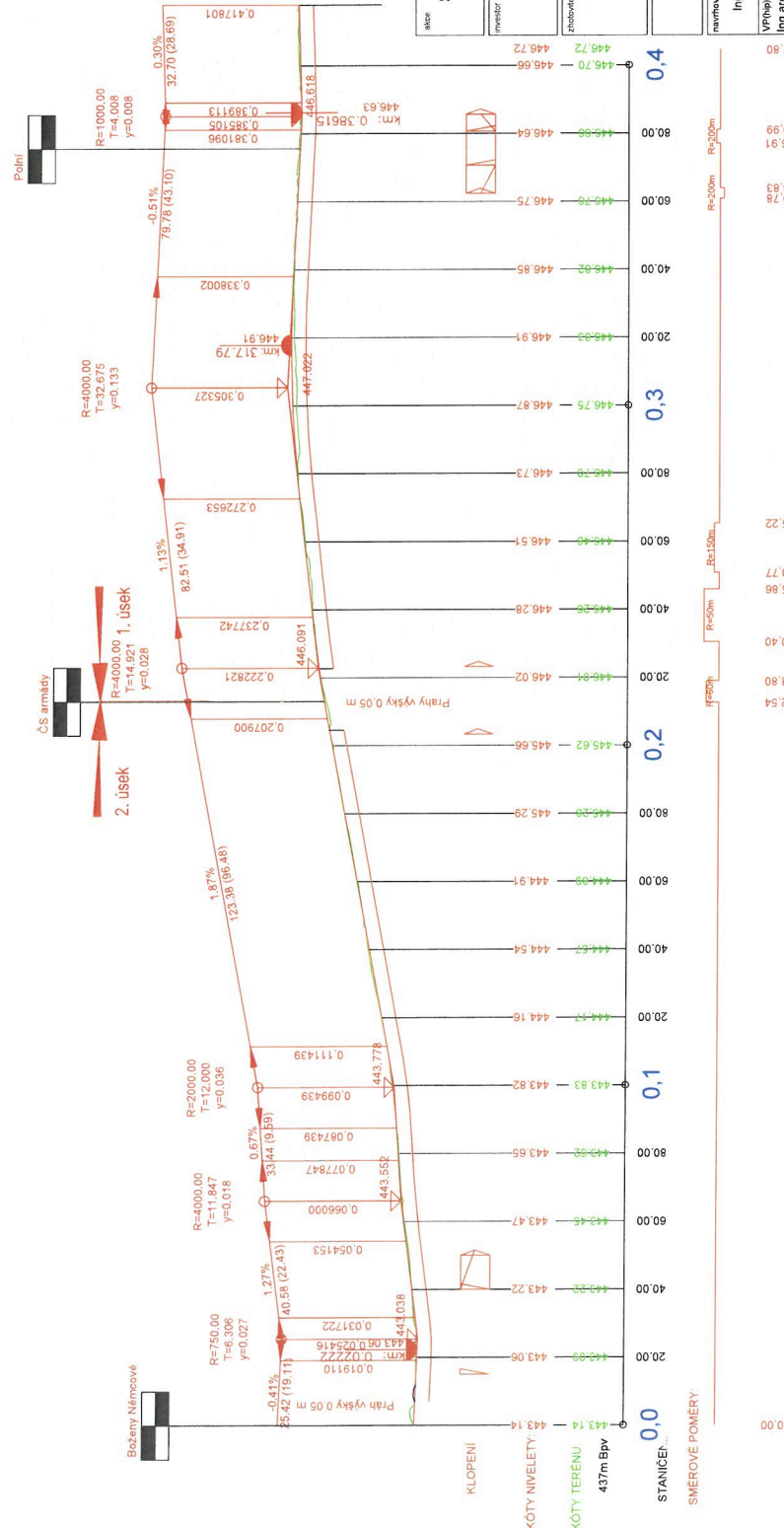


Šustova ulice - 19 domů, 19 stání, 21 stromů	
Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni	
1. úsek ul. Šustova	
název	Město Třeboň
ředitel	Palackého nám. 48/II 379 01 Třeboň
projektant	INVENTE, s.r.o. projektová a inženýrská kancelář pozemních a dopravních staveb 370 04 České Budějovice 4, Žarošova 483/1, tel/fax: 387 200 425, invente@email.cz
SO 101: 1. ETAPA	
KOORDINAČNÍ SITUACE - ŠUSTOVA	
náměstek	Ing. arch. Václav Janíček
konstruktér	Ing. Jan Dudík
VPřipr.	Ing. arch. Václav Janíček
schvál.	Ing. arch. Václav Janíček
kontrola	Roman Přechoda, DIS
datum:	04/2023 část
metříko:	1:500
stavení:	DVSP
č. výkresu	C
část	3.1



Městský úřad Třeboň
Organizace územního plánování
MĚTR 17.159/2023 Opava
Zař. 16.10.2023

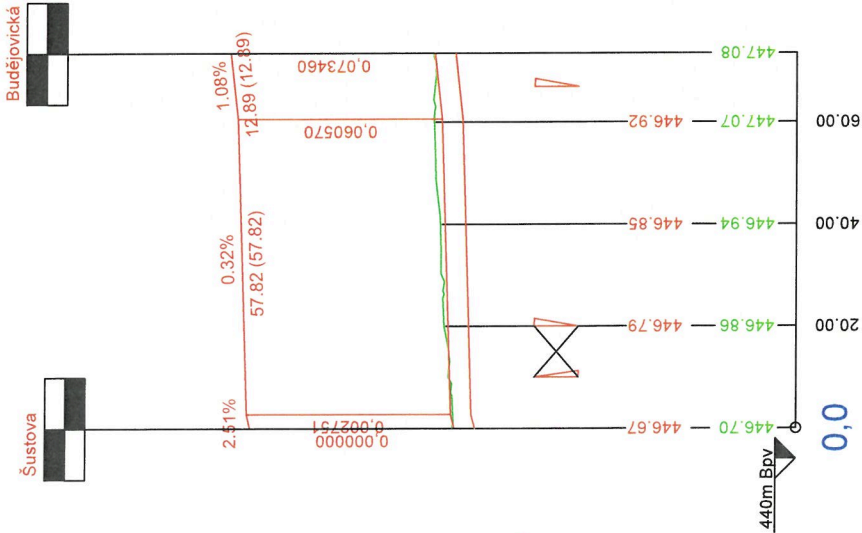
Šustova



Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni ul. Šustova		Město Třeboň Palackého nám. 46/II 379 01 Třeboň	
INVENTE, s.r.o. projektová a inženýrská kancelář pozemních a dopravních staveb 370 04 České Budějovice 4, Žerotínova 483/1, tel/fax 387 200 425, invente@email.cz		Zhotovitel	
PODÉLNÝ PROFIL - ŠUSTOVA		Ing. arch. Václav Jankovec	
Ing. arch. Václav Jankovec		Ing. Jan Dudík	
Výkres		Kresla	
Ing. arch. Václav Jankovec		Ing. Jan Dudík	
Ing. arch. Václav Jankovec		Roman Pledata, DiS	
D.1.1		D.1.1	
3.1		3.1	

Městský úřad Třeboň
Orgán územního plánování
č.j. METR 17159/2023 0 pč 81
Ze dne: 16.10.2023

Polní 2. etapa



ZMĚNA PŘÍČNÉHO SKLONU:

KÓTY NIVELETY:

KÓTY TERÉNU:

SROVNÁVACÍ ROVINA:

STANIČENÍ:

SMĚROVÉ POMĚRY:

0,0

73,47

Městský úřad Třeboň
Orgán územního plánování
č.j. METR 17159/2023 gpk
Ze dne: 16. 10. 2023

akce		Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni ul. Polní			
investor		Město Třeboň Palackého nám. 46/II 379 01 Třeboň			
zhotovitel		INVENTE, s.r.o. projektová a inženýrská kancelář pozemních a dopravních staveb 370 04 České Budějovice 4, Žerotínova 483/1, tel/fax:387 200 425, invente@email.cz			
PODÉLNÝ PROFIL - POLNÍ					
navrhal		konstrukce			
Ing.arch.Václav Jankovec		Ing. Jan Dudík			
VP(hip)	kreslil	číslo akce:		část	
Ing.arch.Václav Jankovec	Ing. Jan Dudík	datum: 04/2023		č.výkresu	
schválil	kontrola	měřítko: 1:1000/1:100		D.1.1	
Ing.arch.Václav Jankovec	Roman Předota, DIS	stupeň: DVSP		paré	

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

tel.: +420 384 342 172, datová schránka: 4cbbvj4
e-mail: klara.uhlirova@mesto-trebon.cz

Invente, s.r.o.
Roman Předota, DiS.
Žerotínova 483/I
370 04 České Budějovice

Váš dopis zn.:
Ze dne: 09.10.2023
Naše č. j.: METR 16779/2023 UhKI

Vyřizuje: Ing. Kněžínková, Mgr. Sosnová Ph.D., Ing. Janečková, Ing. Pumprová

Datum: 25.10.2023

Vyjádření a předběžná informace k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, obdržel od společnosti Invente, s.r.o., Žerotínova 483/I, 370 04 České Budějovice, žádost o vyjádření a předběžnou informaci k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“ na pozemcích parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/638, 1915/603, 1915/595, 1915/615, 1915/48 v k. ú. Třeboň. Investorem stavby je Město Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň. Předloženou projektovou dokumentaci vypracovala společnost Invente, s.r.o., Žerotínova 483/I, 370 04 České Budějovice v IV/2023. Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci ulic Šustova a Polní (2. etapa) v k.ú. Třeboň.

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy životního prostředí, vydává k předloženému záměru toto

vyjádření a předběžnou informaci:

1. Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené projektové dokumentaci nemáme připomínky, upozorňujeme pouze na povinnost dodržování ustanovení zákona o odpadech. S odpady, které vzniknou při výše uvedené stavební činnosti, bude nakládáno pouze způsobem předepsaným zákonem o odpadech. Tyto odpady budou tříděny a předávány k dalšímu využití, popřípadě odstranění pouze oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech. Původce odpadu zamezí mísení recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady, a to zejména s nebezpečnými odpady a látkami. Každý původce odpadů dle §15 odst. 2 zákona o odpadech je povinen mít předání běžně vznikajícího komunálního odpadu a stavebního a demoličního odpadu zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Upozorňujeme, že asfaltová směs vytěžená z původní konstrukce komunikace může být dále využita pouze za předpokladu splnění kritérií dle § 83 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášky č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším odpadem nebo přestávají být odpadem.

2. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Podle předložené dokumentace je odvodnění zpevněných ploch komunikace a chodníku řešených ulic navrženo do vegetačních pásů podél komunikace. Tyto pásy mají být upravené jako vsakovací průlehy s rýhou s doprovodnou výsadbou stromů. Toto řešení je z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem

vhodné a žádoucí. Je však nezbytné, aby byl v předložené dokumentaci obsažen výkres D_1_1_4 *Vzorové příčné řezy* dán do souladu s dříve odsouhlaseným řešením těchto vegetačních pásů, tak jak je zakreslené ve výkresu D_1_3_3_06 *Nakládání s dešťovými vodami - vzorové výkresy* (tento výkres byl dodatečně zaslaný e-mailem). **Upozorňujeme, že tyto dva výkresy (D_1_1_4 a D_1_3_3_06) se liší skladbou vsakovacích průlehů (mocností vrstev), v ulici Polní také šířkou průlehu, což způsobuje, že je dokumentace v této části týkající se srážkové vody zmatečná. Veškeré výkresy v projektové dokumentaci musí být vzájemně zkoordinované tak, aby v části dopravní a v části vodohospodářské neobsahovaly odlišné verze a rozpory.**

Předložená dokumentace je zpracovaná ve stupni pro vydání společného povolení. Podle předložené projektové dokumentace jsou součástí stavebního záměru stavební objekty SO 301 *Vodovod a vodovodní přípojky*, SO 302 *Splašková kanalizace a přípojky* a SO 303 *Dešťová kanalizace a přípojky*. Tyto stavební objekty obsahují vodní díla, která podléhají vydání stavebního povolení příslušným vodoprávním úřadem. Tyto stavební objekty je podle platného stavebního zákona možné povolit ve společném řízení jako soubor staveb (tj. vodovod i kanalizace včetně přípojek) zdejším vodoprávním úřadem (MěÚ Třeboň, odbor ŽP, Ing. Kněžínková).

Upozorňujeme, že stavbu jako celek ve společném řízení podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) **nelze povolit** z důvodu, že u této stavby nelze určit, která její část je stavbou hlavní a která je stavbou vedlejší, a nelze ji tedy považovat za soubor staveb.

Stavební objekty SO 101 *Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace – 1. úsek ul. Šustova* a SO 102 *Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace – 2. úsek ul. Šustova a Polní* se dotýkají zájmů chráněných vodním zákonem, proto k nim **vodoprávní úřad pro účely společného povolení příslušným speciálním stavebním úřadem musí vydat závazné stanovisko**. K žádosti o závazné stanovisko předložte projektovou dokumentaci s upravenými výkresy dle výše uvedeného. Vzhledem k tomu, že odvodnění komunikace je součástí stavebních objektů SO 101 a SO 102, musí projektová dokumentace pro společné povolení těchto objektů obsahovat také výkres D_1_3_3_06 *Nakládání s dešťovými vodami - vzorové výkresy*.

3. Podle § 76 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Dle přiložené dokumentace je v ulici Polní navržen kabel VO v zeleném pásu, v blízkosti nově sazených stromů. Požadujeme jeho přemístění na okraj blízkého parkoviště.

Také upozorňujeme na rozpor v dokumentaci ve skladbě vsakovacích průlehů ve výkresu D_1_1_4 *Vzorové příčné řezy* a výkresu D_1_3_3_06 *Nakládání s dešťovými vodami - vzorové výkresy* (tento výkres byl dodatečně zaslaný e-mailem).

Dále upozorňujeme, že v PD není specifikovaná skladba strukturálního substrátu, do kterého se budou dále sázet stromy. Skladba substrátu je důležitá z hlediska zdárného prospívání stromů na stanovišti a měla by být zmíněna v PD.

U stromů sazených v ochranné mříži se v případě stromu navrženého před řadovým domem parc.č. 1915/200 (k.ú. Třeboň) dostáváte do konfliktu s plynovou přípojkou (přípojka č. 18). Strom je navržen přímo naproti HUP ve skříni před řadovým domem. V tomto případě by přípojka plynovodu vedla přímo pod stromem, což není vhodné. Požadujeme, aby byl strom vysazen na vhodnější místo, např. o několik metrů vedle.

S navrženou výsadbou 59 ks javorů babyka 'Lienco' (*Acer campestre* 'Lienco') a 10 ks lípy srdčité 'Rancho' (*Tilia cordata* 'Rancho') coby náhradou za kácení stávajících stromů souhlasíme. Výsadba bude o velikosti obvodu kmínku v 1 m 10/12 cm se zemním balem a zapěstovanou korunou. Tato výsadba bude opatřena třemi 2 metrovými impregnovanými kůly průměr 8 cm, dále 3 ks pásků jako úvazků. Současně bude při patě kmene 9 dřevěných příček jako ochrana proti poškozování při sečení. Výsadba bude provedena v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu – Výsadba stromů – SPPK A02 001:2021. Součástí dodávky bude i následná péče o dřeviny na dobu pěti let. U stromů u řadových domů budou použity prokořenitelné půdní buňky.

Podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Příslušným orgánem k vydání stanoviska je na území CHKO Třeboňsko Agentura ochrany přírody a krajiny - regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň.

4. Podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace je zřejmé, že výše uvedenou stavbou není dotčen pozemek náležející do zemědělského půdního fondu dle § 1 odst. 2. a 3. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“). Z hlediska zájmů chráněných podle tohoto zákona nemá proto orgán ochrany zemědělského půdního fondu k realizaci této stavby žádné připomínky.

5. Podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

6. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Podle předložené projektové dokumentace nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší, proto bez připomínek.

Toto vyjádření není správním rozhodnutím ani souhlasem nebo povolením vydaným podle zvláštních předpisů.

Vyjádření je od počátku neplatné, pokud bylo vydáno na základě údajů nepravdivých, neúplných, zkreslených nebo žadatelem zatajených.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Ing. Jaroslav Fliegel
vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Třeboň



Pomáhat a chránit

JID: PCR02ETRpo92181566



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Jindřichův Hradec
Dopravní inspektorát

Č. j. KRPC-138980-2/ČJ-2023-020306

Jindřichův Hradec 1. listopadu 2023

Počet listů: 1

INVENTE, s. r. o.
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

**„Stavební úpravy místních komunikací v ul. Šustova, 2. etapa ul. Polní“ v k. ú.
Třeboň - ve stupni DUSP - stanovisko**

Na základě předložené žádosti ve výše uvedené věci Vám dopravní inspektorát Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, ve smyslu ust. § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, sděluje.

Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy místních komunikací v k. ú. Třeboň (viz PD).

Dopravní inspektorát nemá k předloženému záměru zásadních výhrad.

K předloženému návrhu má tyto připomínky:

1. Sjezdy k sousedním nemovitostem vedoucí přes chodník, stavebně řešit chodníkovými přejezdy v niveletě chodníku v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a ČSN 73 6110.
2. Z předložené PD není zřejmé převedení chodců přes místní komunikace (absence odpovídajících hmatových prvků – místa pro přecházení) a pěší návaznosti (různě dlouhé úseky chodníků bez návaznosti).



3. Sjezd k zahrádkám parc. č. 1915/615 přes chodník řešit chodníkovým přejezdem s odpovídajícími hmatovými prvky.
4. Zónu „30“ řešit v širších dopravních vztazích, tak aby tvořila srozumitelný a homogenní prostor pro všechny jeho účastníky.
5. Navržené vyhrazené stání v ul. Polní není v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (šíře 3,5 m).
6. Dopravní inspektorát doporučuje označení parkoviště v ul. Polní pouze jednou (max. 2) DZ č. IP 11a + dodatkovou tabulkou č. E 8d ve směru jízdy. Vyhrazená parkovací stání realizovat sdružená na konci či začátku úseku (dojde k snížení počtu SDZ ze 6 ks na 2 - 3 ks). Zvážit možnost označení SDZ dopravní situací, kdy přejíždí z jednoho dopravního režimu do jiného (obytná zóna <> zóna „30“) řešit pouze SDZ dopravního režimu, do kterého vjíždím (bez ukončení předchozího, který se ruší automaticky DZ novou).

z r. por. Mgr. Bc. Lucie Dvořáková, DiS.
komisař DI

npor. Bc. Jan Vičar
zást. vedoucího DI



HZSCX0090IQC



Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Územní odbor Jindřichův Hradec

U knihovny 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec

Č. j.: HSCB- 3108-2/2023 UO-JH
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
INVENTE, s.r.o.
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

Vyřizuje: por. Mgr. Michaela Čadová
Tel.: 950 241 125
E-mail: michaela.cadova2@hzscr.cz

Datum: 2. 11. 2023

SDĚLENÍ

Název stavby:

Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni

Místo stavby:

k. ú.: Třeboň, parc. č. 1915/7, 1915/39, 1915/48, 1915/595, 1915/603, 1915/615, 1915/638

Stavebník:

Město Třeboň, IČO 00247618
Palackého nám. 46, Třeboň II, 379 01 Třeboň

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení
vypracoval: Ing. Jan Dudík, ČKAIT 0101964
datum: duben 2023

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje (dále jen „HZS Jihočeského kraje“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS Jihočeského kraje jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 12. 10. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je stavba kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

HZS Jihočeského kraje posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie I, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde o stavbu pozemní komunikace, která slouží jako dálnice nebo stavby pozemní komunikace nebo zpevněné plochy plnící funkci přístupové komunikace nebo nástupní plochy pro požární techniku, která je stavbou kategorie I podle § 7 odst. 2 písm. d) a stavbu zdroje požární vody a nejedná se o budovu, která je stavbou kategorie I podle § 7 odst. 2 písm. c) vyhlášky o kategorizaci staveb.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS Jihočeského kraje podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS Jihočeského kraje není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

v.z. mjr. Mgr. Tomáš Jarolín

plk. Ing. Lukáš Janko

ředitel ÚO J. Hradec HZS Jihočeského kraje
úřední osoba

Váš dopis značky:

Ze dne:

Naše č. j.: KHSJC 32051/2023/HOK JH-TA

Spisová značka: S-KHSJC 32051/2023

Vyřizuje: Kroupová

Tel. číslo: 387 712 521

Datum: 6. 11. 2023

INVENTE, s.r.o.

Žerotínova 483/1

370 04 České Budějovice 4

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Stavební úpravy MK v ul. Šustova a 2. etapy ul. Polní v Třeboni“.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále také „KHS Jč kraje“) jako orgán ochrany veřejného zdraví, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“ nebo „s. ř.“), a jako dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 149 správního řádu a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s § 30 odst. 1 a 3 a § 77 odst. 3, 4, 5 a 6 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace zpracovanou spol. INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice 4, IČ : 25171232, pro společné povolení stavby „Stavební úpravy MK v ul. Šustova a 2. etapy ul. Polní v Třeboni“ (dále jen „projektová dokumentace“), předloženým orgánu ochrany veřejného zdraví dne 22. 12. 2021 žadatelem Městem Třeboň, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČ: 00247618 zastoupeným zmocněncem Ing. Arch. Václavem Jankovcem, jednatelem a Romanem Předotou, DiS. a Lenkou Řídelovou pověřenými zaměstnanci spol. INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, 370 04 České Budějovice 4 na základě plné moci (dále jen „žadatel“), jako podkladem pro společné povolení stavby

s e s o u h l a s í

Souhlas je vázán v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. na plnění takto stanovené podmínky:

1. Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.
2. Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu úplného rozboru, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
3. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno, aby hluk ze stavební činnosti při realizaci stavby nepřekračoval v akusticky chráněných prostorech v okolí hygienické limity.

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 17. 12. 2021 KHS Jč kraje projektovou dokumentaci s žádostí o vydání závazného stanoviska na stavbu „Stavební úpravy MK v ul. Šustova a 2. etapy ul. Polní v Třeboni“.

Projektovou dokumentaci zhotovil Ing. Jan Dudík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0101964, zodpovědný projektant: Ing. arch. Václav Jankovec, ČKAIT 1001088, stupeň PD – DVSP, datum 04/2023. PD byla doručena do datové schránky.

Předloženo: Průvodní a souhrnná technická zpráva, Koordinační situace, Přehledná situace, Technické zprávy, Situace, Podélné profily, Vzorové příčné řezy, Charakteristické řezy, Situace rušení sítě, vzorové uložení vodovodu, Vzorové uložení kanalizace, Situace veřejného osvětlení, Zákres v KN.

Lokalita se nachází na západním okraji města Třeboň v blízkosti Lázní Aurora. Stavba sousedí s místními komunikacemi a zástavbou. Šustova ulice propojuje od východu k západu ulice Polní, Československé Armády a Božen Němcové. Ulice je s oboustranným chodníkem za zeleným pásem. Ulice je rozdělena na dva úseky v délce 195 a 200 m s rozhraním na křižovatce s ulicí ČS armády. Polní ulice je kolmá na Komenského ulici. Ulice má levostranný chodník, po pravé straně se nachází zeleň, za kterou je veden asfaltový chodník mezi Šustovou a Budějovickou ulicí. Je řešen úsek v délce 74 m

Stavba bude napojena na veřejné komunikace – na místní komunikace ČS. Armády, B. Němcové, Budějovická a Polní.

Rozvod VO bude napojen na stávající kabelovou síť VO v ulicích ČS. Armády a Boženy Němcové. Území je napojeno na stávající kanalizační a vodovodní systém.

Jedná se rekonstrukci a stavební úpravy místních komunikací a rekonstrukci stávajících inženýrských sítí. V rámci rekonstrukce provedeno oddělení splaškových a dešťových vod odváděných z řešeného území. Stavba bude užívána jako místní komunikace, parkovací plochy a chodníky. Stavba inženýrských sítí je řešena za účelem odvodnění komunikace, zásobování obyvatel v řešeném území vodou a odkanalizování jednotlivých objektů v řešeném území.

Šustova ulice – 1. část

Komunikace je navržena v šířce zpevnění mezi obrubníky 5,0m s pravostranným chodníkem šířky cca 2,0 m za zeleným pásem šířky 1,5 – 2,0 m. Po levé straně jsou navržena parkovací stání v zeleném pásu, podél plotu je uvažován odrazný proužek šířky 0,5 m.

Šustova ulice – 2. část

Komunikace je navržena v šířce zpevnění mezi obrubníky 5,5m s pravostranným chodníkem šířky cca 2,0 m za zeleným pásem šířky 1,5 – 2,0 m. Po levé straně jsou navržena parkovací stání v zeleném pásu, podél plotu je uvažován odrazný proužek šířky 0,5 m. v km 0,260-0,350 jsou vpravo uvažovány stromy v mřížích mezi vjezdy.

Zelené pásy jsou navrženy pro zasakování dešťových vod.

Polní ulice

Komunikace je navržena v šířce zpevnění mezi obrubníky 5,5m s levostranným chodníkem šířky cca. 2,0 m. Na pravé straně jsou navrženy parkovací pásy pro kolmé stání přerušené vjezdem na nezpevněnou cestu mezi zahradami. Za parkovacím pásem a stávajícími stromy bude opraven stávající asfaltový chodník podél plotu.

V obou ulicích jsou v návaznosti na chodníky navrženy přístřešky na kontejnery s tříděným odpadem. Celá lokalita je navržena jako zóna s dopravním omezením – Zóna 30.

Komunikace budou sloužit pro přístup k přilehlým nemovitostem a pro odstavení vozidel mimo vozovku. V lokalitě zůstane zároveň zachován alespoň jednostranný chodník.

Bude zhotoven nový uliční prostor skládající se z asfaltové komunikace, chodníků, sjezdů, parkovacích ploch a zeleně ve zbylé části uličního prostoru. Lokalita bude řešena jako zóna 30. Na vjezdu z ulice B. Němcové bude zřízen práh.

SO 301 – Vodovod a vodovodní přípojky

V rámci rekonstrukce ulic Šustova a Polní jsou navrženy vodovodní řady „VA“ až „VD“ HDPE 100RC SDR11 110x10mm. Navržené vodovodní řady společně s vodovodními přípojkami budou sloužit k zásobení zájmové oblasti pitnou vodou. Na navržené vodovodní řady budou napojeny vodovodní přípojky přes navrtávací pasy.

SO 302 – Splašková kanalizace a přípojky

V rámci rekonstrukce ulic Šustova a Polní jsou navrženy nové jednotné stoky „JA“ a „JB“ PP SN12 DN300, 400. Stávající rušené kanalizační stoky budou po celé své délce vytěženy. Navržená stávající jednotná stoka „JA“ bude napojena v místě stávající kanalizační šachty „JA1“ DN1000 – dojde ke kompletní výměně šachty. Na navržené jednotné stoce „JA“ bude zachován stávající úsek jednotné stoky v místě křižovatky ulic Česobudějovická a Šustova mezi šachtami „JA5“ a „JA6“ – dojde ke kompletní výměně šachet. Jednotná stoka „JB“ bude napojena na navrženou jednotnou stoku „JA“ v místě kanalizační šachty „JA10“. Jednotná stoka „JA“ bude zakončena kanalizační šachtou „JA11“. Kanalizační šachta „JA11“ bude s průběžným dnem a na hranici parcely parc. č.: 1915/559 bude vyvedeno potrubí, jako příprava pro budoucí rozvoj.

Potrubí za šachtou „JA11“ bude zaslepeno zátkou. Na navržené jednotné kanalizační stoky „JA“ a „JB“ PP SN12 DN300,400 budou napojeny jednotlivé jednotné kanalizační přípojky přes vysazené odbočky 400/150 nebo 300/150, případně dojde k napojení do kanalizační šachty.

SO 303 – Dešťová kanalizace a přípojky

V rámci rekonstrukce ulic Šustova a Polní jsou navrženy nové dešťové stoky „DA“ a „DB“ PP SN12 DN300, 400. Stávající rušené kanalizační stoky budou po celé své délce vytěženy. Navržená dešťová stoka „DA“ bude napojena na stoku „JA“ v místě stávající kanalizační šachty „JA1“ DN1000 – dojde ke kompletní výměně šachty. V místě křižovatky ulic Českbudějovická a Šustova mezi šachtami „DA5“ a „DA6“ – dojde k bezvýkopové realizaci navržené dešťové stoky „DA“. Dešťová stoka „DB“ bude napojena na navrženou dešťovou stoku „DA“ v místě kanalizační šachty „DA10“. Dešťová stoka „DA“ bude zakončena kanalizační šachtou „DA11“. Kanalizační šachta „DA11“ bude s průběžným dnem a na hranici parcely č.: 1915/559 bude vyvedeno potrubí, jako příprava pro budoucí rozvoj. Potrubí za šachtou „DA11“ bude zaslepeno zátkou. Na navržené dešťové kanalizační stoky „DA“ a „DB“ PP SN12 DN300,400 budou napojeny jednotlivé dešťové kanalizační přípojky, které budou napojeny přes vysazené odbočky 400/150 nebo 300/150, případně dojde k napojení do kanalizační šachty.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Jedná se o výstavbu kabelového rozvodu veřejného osvětlení v celkové půdorysné délce 496 m v ulicích Šustova a Polní. V rámci stavby bude osazeno 20 LED svítidel, které budou osazeny na ocelových, žárově zinkovaných stožárech o výšce 6 m. Bude použit stávající rozvaděč vč. Regulace.

Přístup na staveniště bude z místních komunikací. Příjezd na staveniště je předpokládán přednostně z ulice ČS. Armády.

V průběhu provádění stavebních prací je nutno brát zřetel na zajištění ochrany okolních pozemků, staveb a životního prostředí. Jedná se především o ochranu proti nadměrnému hluku a ochranu proti nadměrné prašnosti a proti znečištění vozovky blátem při vjíždění a vyjíždění vozidel stavby. Po dokončení stavby nebude nutné žádná opatření k ochraně proti hluku provádět, provoz na místní komunikaci bude jen pro potřeby obyvatel domků na stavebních parcelách.

K ověření splnění požadavků na jakost pitné vody pro veřejné zásobování (provedení dezinfekce a proplachu potrubí) a zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou byly uloženy podmínky vyplývající ze zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

V projektové dokumentaci jsou obecně formulovány zásady provádění stavebních prací tak, aby se omezila hluková zátěž okolí při provádění stavební činnosti, nejsou však uváděny konkrétní údaje nebo hodnoty. Povinnost žadatele zajistit, aby hluk z provozu žádného zdroje (tedy ani ze stavební činnosti) nepřekračoval v chráněných prostorech hygienické limity, je stanovena v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 12 a přílohou č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, kde jsou mimo jiné stanoveny hygienické limity hluku.

Popis hluku a výčet, co se pro účely ochrany veřejného zdraví za hluk nepovažuje, je specifikován v odst. 2 § 30 zákona č. 258/2000 Sb. Definice chráněných prostor je obsažena v odst. 3 téhož paragrafu.

Podmínky směřují k ochraně veřejného zdraví.

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví dle zákona č. 258/2000 Sb. a z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

„otisk razítka“

Jaroslava Kroupová
odborný referent oddělení HOK JH-TA



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO TŘEBOŇSKO
Valy 121
379 01 Třeboň
tel.: +420 951 424 440
ID DS: qxcdynt
e-mail: jizni.cechy@nature.cz
www.nature.cz

INVENTE, s.r.o.
Roman Předota, DiS.
Žerotínova 483/1
370 04 České Budějovice

ID DS: n6ncnht

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 05699/JC/23
NAŠE SPIS. ZNAČKA: S/04938/JC/23

VYŘIZUJE: Havlín

V Třeboni 9. 11. 2023

VĚC Předběžná informace k postupu vyřizování žádosti k záměru „**Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni**“ – dokumentace pro vydání společného povolení

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), vydává na základě žádosti Města Třeboň, IČ 002 47618, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, podané v zastoupení firmou INVENTE, s.r.o., IČ 251 71232, se sídlem Žerotínova 483/1, České Budějovice, dne 6. 10. 2023 (a doplněné 27. 10. 2023), podle § 90 odst. 17 zákona a § 139 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) tuto:

předběžnou informaci

Předložený záměr Města Třeboň na kompletní rekonstrukci ulice Šustova a 2. etapy ulice Polní, a to v západní části města Třeboň, v lokalitě zástavby rodinných domů na pozemkových parcelách č. 1915/7, 1915/39, 1915/48, 1915/595, 1915/603, 1915/615 a 1915/638 v kat. území Třeboň, podle předložené projektové dokumentace, zpracované v dubnu a říjnu 2023 firmou INVENTE, s.r.o., Žerotínova 483/1, České Budějovice, se nachází v zastavěném území města na území CHKO Třeboňsko. S účinností ustanovení čl. VI, části čtvrté zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon o ochraně přírody a krajiny, se od 1. 1. 2013 závazná stanoviska podle § 44 odst. 2 písm. b) zákona ke stavbám v zastavěném území města nevydávají.

Navrženy jsou úpravy místních komunikací - ulice Šustova s oboustranným chodníkem za zeleným pásem, rozdělené na 2 úseky v délce 195 a 200 m (s rozhraním na křižovatce s ulicí Československé armády) a na ni kolmé části Polní ulice (s levostranným chodníkem, po pravé straně se zelení, za níž je veden asfaltový chodník mezi Šustovou a Budějovickou ulicí) v délce 74 m, vše ve stávající trase i niveletě. Vozovky š. 5,0 m (1. část ul. Šustova) a 5,5 m (2. část ul. Šustova a ul. Polní) budou s asfalt. povrchem, převážně s jednostrannými chodníky šíř. 2 m s povrchem z dlažby betonové, s parkovacími stáními (17 kolmými v ul. Polní, 19 podélnými v 1. etapě ul. Šustova a 12 podélnými ve 2. etapě ul. Šustova) s povrchem ze zasakovací širokospáré dlažby betonové. Stavba zahrnuje celkovou rekonstrukci inženýrských sítí: vodovodu, splaškové kanalizace, veřejného osvětlení a výstavbu nové dešťové kanalizace. Nakládání s dešťovými vodami se skládá z několika systémů, které jsou všechny v souladu s principem tzv. modrozelené infrastruktury (se zřetelem na zachování vody v krajině). V rámci stavby VO bude osazeno 20 ocel. stožárů výšky 6 m se svítidly typu a standardu ve městě obvyklého (GUIDA S 135, 28 W), s LED zdroji s náklonem 5°. Stávající stromy budou vykáceny, za pokácené stromy je navržena náhradní výsadba: 56 ks javoru babyka Lienco v Šustově ulici (z toho 10 ks v ochranné mříži) a 10 ks lípy srdčité 'Rancho', provedení v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu. V obou ulicích jsou navrženy blíže nespecifikované přístřešky na kontejnery s tříděným odpadem.

Charakter záměru, tedy úpravy stávajících komunikací uprostřed městské zástavby (a mimo ochranné pásmo Městské památkové rezervace Třeboň), které se neprojeví v dálkových pohledech z volné krajiny,

nenaplníje zákonná kritéria ochrany krajinného rázu posuzovaného podle § 12 odst. 1 zákona. Agentura proto nebude vydávat ani souhlas se zásahem do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona.

Navrhovaný záměr, který se nachází v zastavěném území města Třeboň, ve III. zóně odstupňované ochrany CHKO Třeboňsko, mimo maloplošná zvláště chráněná území, skladebné prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky a území soustavy Natura 2000 na území CHKO Třeboňsko (Ptačí oblast Třeboňsko, evropsky významné lokality), nemá v daném místě nepříznivý dopad ani na další zájmy ochrany přírody a krajiny v CHKO Třeboňsko a je možné jej realizovat bez dalších souhlasů, výjimek a stanovisek Agentury.

UPOZORNĚNÍ:

Agentura upozorňuje, že navržené veřejné osvětlení (VO) musí odpovídat požadavkům normy ČSN 36 0459 „**Omezování nežádoucích účinků venkovního osvětlení**“ (vydané v únoru 2023) a v maximální možné míře respektovat i doporučení metodické příručky „Jednoduchá osvětlovací příručka pro obce“ (vydané v září 2017 Ministerstvem životního prostředí a Svazem měst a obcí České republiky). Obecně by VO nemělo přispívat k vytváření světelného znečištění. Nevhodně řešené VO může mít rušivý vliv mimo jiné na biologické funkce volně žijících živočichů, ale i rostlin, na jejich přirozené životní cykly, může ale významně narušovat i krajinný ráz - harmonický vztah sídla s okolní krajinou, stejně jako přirozené přírodní prostředí ve volné krajině včetně noční oblohy. Důležitá je volba vhodné chromatičnosti a intenzity světla, vhodné výšky svítidel a zejména směřování jejich světelného toku (směrem dolů), vhodného typu svítidel, přiměřeného dané funkci.

Tato předběžná informace slouží pro žadatele uvedeného záměru a poskytuje informace, zda lze určitý záměr uskutečnit jen za předpokladu vydání rozhodnutí nebo podmiňujícího úkonu a podle jakých hledisek bude posuzována žádost o vydání rozhodnutí nebo podmiňujícího úkonu, popřípadě za jakých předpokladů lze žádosti vyhovět.

Dojde-li v průběhu výstavby či příprav na ni ke změnám v návrhu, které by se dotýkaly zájmů ochrany přírody a krajiny, je nutné tyto změny opět konzultovat na pracovišti Agentury (Regionálním pracovišti Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko) a zažádat o nové závazné stanovisko.

podepsáno elektronicky

Mgr. Ladislav Rektoris, v. r.

VEDOUcí
SPRÁVY CHKO TŘEBOŇSKO

Přílohy: bez příloh (předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení byla zaslána v digitální podobě; obsahuje zejména průvodní a souhrnnou tech. zprávu, přehlednou situaci, zákresy v KN, koordinační situace 1:500 a části SO 101 Komunikace, zpevněné plochy a odvodnění komunikace – 1. úsek ul. Šustova, SO 102 dtto – 2. úsek ul. Šustova a Polní, SO 301 Vodovod a vodovodní přípojky, SO 302 Splašková kanalizace a přípojky, SO 303 Dešťová kanalizace a přípojky, SO 401 Veřejné osvětlení; SO 701 Kontejnerové přístřešky předloženo nebylo).